|  |
| --- |
|  |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРЧАТОВА  КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **от 28 декабря 2018 г. №1452**  **О внесении изменений и утверждении новой редакции**  **муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами**  **граждан в городе Курчатове Курской области**  **на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Курчатова от 30.09.2015 № 1176** |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=84B2572E1545D8C36B11C2F2D7606CE3EC06F60E4AD19CF88160836642f628L) от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением администрации города Курчатова от 27.08.2018 № 310-р «О внесении изменений в распоряжение администрации города Курчатова от 10.08.2015 № 313-р «Об утверждении перечня муниципальных программ города Курчатова Курской области», администрация города Курчатова ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Обепечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области на 2016-2020 годы», утвержденную постановлением администрации города Курчатова от 30.09.2015 № 1176, изменения и изложить в новой редакции. (Приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации города Курчатова Кузнецову Р.А.

3. Постановление вступает в силу с 01.01.2019 и подлежит опубликованию.

Глава города И.В. Корпунков

Приложение

к постановлению

администрации города Курчатова

от 28.12.2018 № 1452

**Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области»**

Ответственный исполнитель Муниципальное казенное учреждение

«Управление городского хозяйства

г.Курчатова»

Директор МКУ «УГХ г. Курчатов» Плотников Владимир Викторович

Исполнитель Лютова Ольга Геннадьевна

специалист отдела дорожного и жилищно-коммунального хозяйства

МКУ «УГХ г.Курчатова»

Телефон 4 – 25 - 49

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН В ГОРОДЕ КУРЧАТОВЕ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | «Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства г.Курчатова» |
| Соисполнители программы | Комитет архитектуры администрации города Курчатова |
| Участники программы | Комитет по управлению имуществом г. Курчатова;  муниципальные учреждения;  Управление по культуре, спорту и делам молодежи;  управляющие организации города Курчатова;  товарищества собственников жилья города Курчатова;  индивидуальные застройщики;  предприятия и организации, определенные для выполнения работ, оказания услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации |
| Подпрограммы программы | Подпрограмма 1.«Управление муниципальной программой и обеспечение условий реализации»;  Подпрограмма 2.«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области»;  Подпрограмма 3.«Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области» |
| Программно-целевые инструменты | отсутствуют |
| Цель программы | Комплексное решение проблем по повышению доступности жилья, качеству и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению и благоустройству города Курчатова |
| Задачи программы | -модернизация коммунальной инфраструктуры города для повышения его комфортности и энергоэффективности;  -комплексное освоение территорий и развитие застроенных территорий в целях массового строительства жилья экономкласса, в том числе малоэтажного;  -модернизация жилищного фонда |
| Целевые индикаторы и показатели программы | - доля капитально отремонтированных многоквартирных домов |
| Этапы и сроки реализации программы | Муниципальная программа реализуется в один этап 2016-2021 г. |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | Общий объем финансирования муниципальной программы за счет всех источников финансирования составит 3567951,585 тыс. рублей,  в том числе по годам:  2016 год – 996565,939 тыс. руб.,  2017 год – 459087,977 тыс. руб.,  2018 год – 466309,789 тыс. руб.,  2019 год – 780420,142 тыс. руб.,  2020 год – 849630,913 тыс. руб.,  2021 год – 15936,825 тыс.руб.  - за счет средств городского бюджета – 143852,179 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 31765,939 тыс. руб.,  2017 год – 29537,229 тыс. руб.,  2018 год – 29017,027 тыс. руб.,  2019 год – 19448,510 тыс. руб.,  2020 год – 18303,281 тыс. руб.,  2021 год – 15780,193 тыс. руб.  - за счет безвозмездных поступлений – 473,593 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 0 тыс. руб.,  2017 год – 473,593 тыс. руб.,  2018 год – 0 тыс. руб.,  2019 год – 0 тыс. руб.,  2020 год – 0 тыс. руб.,  2021 год – 0 тыс. руб.  - за счет средств областного бюджета – 1119,813 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 0 тыс. руб.,  2017 год – 217,155 тыс. руб.,  2018 год – 432,762 тыс. руб.,  2019 год – 156,632 тыс. руб.,  2020 год – 156,632 тыс. руб.,  2021 год – 156,632 тыс. руб.  - за счет средств внебюджетных источников – 3422506,000 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 964800,000 тыс. руб.,  2017 год – 428860,000 тыс. руб.,  2018 год – 436860,000 тыс. руб.,  2019 год – 760815,000 тыс. руб.,  2020 год – 831171,000 тыс. руб.,  2021 год – 0 тыс. руб.  Объемы финансирования мероприятий программы ежегодно уточняются в установленном порядке при формировании бюджета на соответствующий год |
| Ожидаемые результаты реализации программы | -Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий;  -снижение издержек и повышение качества и доступности жилищно-коммунальных услуг;  - формирование инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального комплекса путем развития конкуренции в сфере предоставления жилищных услуг, создание взаимосвязанных процедур тарифного регулирования коммунальных предприятий и предприятий топливно-энергетического комплекса;  -улучшение экологической ситуации, создание благоприятных условий для проживания граждан;  - выполнение требований Жилищного кодекса РФ в части создания и функционирования в городе Курчатове системы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города |

**1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

В целях увеличения объемов жилищного строительства, обеспечения жильем граждан отдельных категорий, установленных федеральным, областным и местным законодательством и модернизации коммунальной инфраструктуры продолжается реализация приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

Ключевыми элементом для комплексного развития территории города Курчатова в целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека продолжает оставаться градостроительная политика.

Объем жилищного фонда в городе Курчатове по состоянию на конец 2017 года составлял 913 тыс. кв. метров. На одного жителя города приходится в среднем 23,8 кв. метров общей площади.

С 2004 года начался новый этап государственной жилищной политики, направленной на повышение доступности жилья для населения. Был принят пакет федеральных законов, в том числе Жилищный кодекс Российской Федерации и Градостроительный кодекс Российской Федерации, которые сформировали законодательную базу для проведения изменений в жилищной сфере.

Федеральный бюджет направляет значительные объемы средств на обеспечение жильем граждан, перед которыми в соответствии с законодательством есть обязательства Российской Федерации, или в рамках специальных Федеральных программ, мероприятий, реализуемых на условиях софинансирования с региональными (местными) бюджетами.

Ситуация в жилищно-коммунальном комплексе характеризуется ростом износа основных фондов, ростом аварийности, высокими потерями ресурсов и низкой энергоэффективностью. Вопросы жилищно-коммунального обслуживания занимают первые места в перечне проблем граждан. В связи с этим, органы местного самоуправления должны сосредоточить усилия на решении двух задач. Первая задача заключается в проведении капитального ремонта и реконструкции многоквартирных домов. Решение этой задачи позволит создать более комфортную среду обитания граждан, снизить расходы на оплату энергоресурсов за счет повышения энергоэффективности жилых зданий. Вторая задача связана с техническим обновлением коммунальной инфраструктуры. Это позволит обеспечить устойчивость и надежность работы жилищно-коммунального хозяйства, повысить качество жилищно-коммунальных услуг.

Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

По городу отмечается несоответствие требуемого и фактического объема инвестиций в модернизацию и реконструкцию основных фондов коммунальной инфраструктуры. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем уступил место аварийно-восстановительным работам.

Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Одним из последствий такого положения стало обострение проблемы обеспечения населения города питьевой водой нормативного качества.

Сектор водоснабжения и водоотведения является наиболее капиталоемким из всех секторов коммунального хозяйства. Многие инвестиционные проекты имеют срок окупаемости в 10 и более лет, что делает их непривлекательными для частных инвесторов. Возможности органа местного самоуправления по привлечению инвестиций ограничены. Организация коммунального комплекса также не в состоянии реализовывать затратные проекты в секторе водоснабжения и водоотведения.

Для повышения качества коммунальных услуг, снижения износа основных фондов необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг, обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

Ежегодная потребность в средствах на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры города не может быть обеспечена только за счет инвестиционных составляющих тарифа и бюджетных вложений, требуется создание условий для привлечения внебюджетных источников. Поэтому основная система мер в рамках Программы направлена на формирование инвестиционной привлекательности коммунального сектора экономики города.

Ливневая канализация является неотъемлемым объектом инженерной защиты городских дорог. Большая часть сетей имеет высокий процент износа и низкую пропускную способность. Для нормальной эксплуатации системы отведения поверхностных стоков необходимо обеспечить ее текущее содержание в исправном состоянии и своевременный ремонт сетей и объектов ливневой канализации.

По внешнему облику города определяется его статус и социально-экономическое развитие с многообразной структурой озеленения и малыми архитектурными формами.

Однако в городе Курчатове имеется ряд недостатков, связанных с благоустройством. Решение этих и иных проблем возможно только путем принятия подпрограммы.

Мероприятия по благоустройству определяют стратегию действий администрации города в сфере благоустройства территории муниципального образования «Город Курчатов» Курской области и направлены на повышение уровня благоустройства, санитарного состояния города и создание комфортных условий для проживания горожан.

Программно-целевой подход к решению проблем по благоустройству, безусловно, необходим, так как без стройной комплексной системы благоустройства муниципального образования, невозможно добиться каких-либо значимых результатов в обеспечении комфортных условий для работы и отдыха жителей. Определение перспектив благоустройства позволит добиться сосредоточения сил и средств на решение поставленных задач.

В городе проводится большая работа по восстановлению и приведению в надлежащее состояние объектов малых архитектурных форм города, покрытию автомобильных дорог и тротуаров.

Благоустройство и озеленение является в городе важнейшим составляющим элементом и занимает значительное пространство. Трудно переоценить значение озеленения в жизни людей и формировании городской среды. Озелененная территория не только благотворно влияет на человека, но и оказывает положительное действие на экологию города. При грамотном использовании территории можно на долгие годы создать эстетически привлекательные и функциональные насаждения, решить вопросы озеленения, цветочного оформления, размещения игровых и спортивно-оздоровительных комплексов для детей и подростков различных возрастных групп, площадок для отдыха взрослых.

Для улучшения и поддержания состояния зеленых насаждений в условиях городской среды, придания зеленым насаждениям надлежащего декоративного облика требуется своевременное проведение работ по ремонту и уходу за зелеными насаждениями. Однако в настоящее время в связи с недостатком бюджетных ассигнований обрезка крон деревьев и кустарников проводится в незначительных объемах и в первую очередь направлена на обеспечение безопасности. Серьезную проблему представляет старовозрастной зеленый фонд, а проведение работ по их сносу и санитарной прочистке объектов озеленения требует значительных денежных средств.

Таким образом, благоустройство отдельных городских территорий не отвечает современным требованиям, что обусловливает необходимость разработки и утверждения данной программы, целью которой является создание благоприятных комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей города Курчатова Курской области. Поставленные задачи по улучшению санитарного состояния территории и внешнего вида города, благоустройству улиц, площадей и объектов озеленения, улучшению состояния зеленых насаждений целесообразно решать с применением программно-целевого метода, так как:

- проблема носит системный характер и требует комплексного решения;

- для реализации мероприятий необходимо выделение средств бюджета города;

- решение проблемы невозможно в пределах одного финансового года;

- необходимо планирование бюджетных расходов на долгосрочный период.

Программно-целевой метод является наиболее предпочтительным, поскольку позволяет повысить эффективность и обеспечить системное решение организационных, технологических, материально-технических и финансовых вопросов. Реализация в полном объеме мероприятий программы окажет положительное влияние на социальное благополучие населения, экономическое развитие, санитарно-эпидемиологическое и экологическое состояние города.

Работа в направлении решения вышеперечисленных проблем будет продолжена в целях обеспечения граждан города не только доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, но и в целом повышения качества их жизни через строительство и ввод в эксплуатацию значимых объектов социальной и инженерной инфраструктуры.

Улучшение состояния жилищно-коммунальной сферы позволит к 2021 году перейти на качественно новый уровень удовлетворенности населения города Курчатова жилищно-коммунальным обслуживанием.

Реализация мероприятий муниципальной программы обеспечит достижение ряда положительных внешних эффектов, в числе которых улучшение демографической ситуации и снижение социальной напряженности в обществе.

**2. Приоритеты государственной и муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы.**

**Приоритеты муниципальной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах**

Приоритеты муниципальной политики в жилищной сфере определены в соответствии с [Указом](garantF1://70070944.0) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", [Концепцией](garantF1://94365.1000) долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной [распоряжением](garantF1://94365.0) Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р, Указом Президента РФ от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Стратегическая цель муниципальной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах на период до 2021 года – создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Приоритетами муниципальной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах, направленными на достижение указанной стратегической цели, являются следующие приоритеты:

- снижение стоимости одного квадратного метра жилья, путем увеличения объемов жилищного строительства, в первую очередь, жилья экономкласса;

- поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья;

- улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания;

- модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства;

- повышение уровня благоустройства, санитарного состояния города;

- оздоровление санитарно-эпидемиологической обстановки в городе.

**Цели и задачи муниципальной программы**

Целью муниципальной программы является:

- комплексное решение проблем по повышению доступности жилья, качеству и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению и благоустройству города Курчатова.

Для достижения цели муниципальной жилищной политики, необходимо решение следующих задач:

-модернизация коммунальной инфраструктуры города для повышения его комфортности и энергоэффективности;

-комплексное освоение территорий и развитие застроенных территорий в целях массового строительства жилья экономкласса, в том числе малоэтажного;

-модернизация жилищного фонда.

**Основные ожидаемые конечные результаты**

Реализация муниципальной программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем.

В результате реализации муниципальной программы к 2021 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризуемый следующими целевыми ориентирами:

- создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;

-обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий;

-снижение издержек и повышение качества и доступности жилищно-коммунальных услуг;

- формирование инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального комплекса путем развития конкуренции в сфере предоставления жилищных услуг, создания взаимосвязанных процедур тарифного регулирования коммунальных предприятий и предприятий топливно-энергетического комплекса;

-улучшение экологической ситуации, создание благоприятных условий для проживания граждан;

- выполнение требований Жилищного кодекса РФ в части создания и функционирования в городе Курчатове системы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города.

Перечень целевых индикаторов и показателей муниципальной программы, подпрограмм в составе муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам реализации представлен в [приложении № 1](consultantplus://offline/ref=977A47185F1295490BD0F1B7615408BFFAFCB7F3896D6F01964D9E8C0FDA7B1ACB777CD872E7B4AFP7DCL) к настоящей муниципальной программе.

**Сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа будет реализовываться в период 2016-2021 годы в 1 этап.

**3. Сведения о показателях и индикаторах муниципальной программы**

Основным показателем реализации муниципальной программы является:

1.Доля капитально отремонтированных многоквартирных домов.

Сведения по данному показателю предоставляет «МКУ «УГХ г.Курчатова», на основании актов выполненных работ.

Расчет производится по формуле:

k = х 100%, где

k– доля капитально отремонтированных многоквартирных домов;

Sот – площадь отремонтированных жилых домов;

Sоб – общая площадь жилых домов.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя, изменения приоритетов муниципальной политики в жилищной сфере.

**4. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы и ведомственных целевых программ подпрограмм муниципальной программы**

В состав муниципальной программы входят 3 подпрограммы:

1. «Управление муниципальной программой и обеспечение условий реализации»;

2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области»;

3. «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области».

В настоящее время в рамках муниципальной программы ведомственные целевые программы не реализуются.

Подпрограмма 1 «Управление муниципальной программой и обеспечение условий реализации» разработана в целях повышения качества реализации целей и задач, поставленных муниципальной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области».

Достижение цели и решение поставленной задачи будет осуществляться путем обеспечения условий реализации программы в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение выполнения функций МКУ «УГХ г.Курчатова».

Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области» направлена на создание благоприятных условий для повышения доступности, улучшение санитарного состояния территории и внешнего вида города, привлечения инвесторов для комплексного освоения земельных участков, в целях жилищного строительства, повышения доступности жилья для населения города Курчатова, формирования инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального комплекса путем развития конкуренции в сфере предоставления жилищных услуг, создания взаимосвязанных процедур тарифного регулирования коммунальных предприятий и предприятий топливно-энергетического комплекса.

Достижение заявленной цели и решение поставленных задач будет осуществляться в рамках реализации основных мероприятий:

1) Развитие инфраструктуры в сфере ЖКХ;

2) «Реализация Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) Строительство жилых домов на территории г. Курчатова;

4) Обеспечение жильем отдельных категорий граждан (по направлению «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»).

Подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области» разработана для создания на территории города Курчатова условий комфортного и безопасного проживания граждан, формирования современной городской инфраструктуры и благоустройства мест общего пользования.

Решение поставленной задачи будет осуществляться в рамках реализации основных мероприятий:

1.Содержание и благоустройство территории города;

2. Поддержка объектов муниципального жилищного фонда;

3.Обеспечение выполнения полномочий Курской области по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных.

**5. Обобщенная характеристика мер муниципального регулирования**

Реализация мероприятий подпрограммы предусматривает применение комплекса экономических, организационных, нормативных правовых мер:

- программных мероприятий на текущий год и бюджетных заявок на их финансирование;

- проектной и рабочей документации по реализации программных мероприятий, размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд;

- контроль за ходом реализации мероприятий.

Размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд будут осуществляться в соответствии с требованиями Федерального законодательства. Порядок расчетов за выполненные работы будет определяться контрактом (договором) на выполнение подрядных работ, заключаемым в установленном действующим законодательством порядке.

Заказчики координаторы подпрограмм представляют в отдел экономики и цен администрации города Курчатова годовые отчеты о ходе реализации мероприятий программы, а также ежегодно при формировании бюджета на очередной финансовый год уточняют объемы финансовых средств, необходимых для ее реализации.

**6. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации муниципальной программы (при оказании муниципальными учреждениями города Курчатова муниципальных услуг (работ) в рамках муниципальной программы)**

В рамках реализации программы муниципальные услуги (работы) не оказываются.

**7. Информация об участии предприятий и организаций, независимо от их организационно-правовой формы собственности, а также государственных внебюджетных фондов в реализации муниципальной программы**

В рамках реализации основных мероприятий муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области» предполагается участие следующих организаций:

- муниципальные учреждения;

- товарищества собственников жилья города Курчатова;

- индивидуальные застройщики;

- управляющие организации города Курчатова;

- предприятия и организации, определенные для выполнения работ, оказания услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**8.Обоснования выделения подпрограмм**

Для обеспечения достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках муниципальной программы предусмотрено реализация 3 подпрограммы:

1. «Управление муниципальной программой и обеспечение условий реализации»;

2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области»;

3. «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области».

Каждая из указанных подпрограмм выделена исходя из масштаба и сложности решаемых в ее рамках задач муниципальной программы и является в достаточной степени самостоятельным комплексом взаимоувязанных по целям, срокам и ресурсам мероприятий.

**9. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**

Финансирование из городского бюджета на реализацию муниципальной программы будет осуществляться в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами о городском бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Финансирование программных мероприятий предусматривается за счет средств городского, областного бюджетов, безвозмездных поступлений и внебюджетных источников.

Общий объем финансирования муниципальной программы за счет всех источников финансирования составит 3567951,585 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 996565,939 тыс. руб.,

2017 год – 459087,977 тыс. руб.,

2018 год – 466309,789 тыс. руб.,

2019 год – 780420,142 тыс. руб.,

2020 год – 849630,913 тыс. руб.,

2021 год – 15936,825 тыс. руб.

- за счет средств городского бюджета – 143852,179 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 31765,939 тыс. руб.,

2017 год – 29537,229 тыс. руб.,

2018 год – 29017,027 тыс. руб.,

2019 год – 19448,510 тыс. руб.,

2020 год – 18303,281 тыс. руб.,

2021 год – 15780,193 тыс. руб.

- за счет безвозмездных поступлений – 473,593 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 0 тыс. руб.,

2017 год – 473,593 тыс. руб.,

2018 год – 0 тыс. руб.,

2019 год – 0 тыс. руб.,

2020 год – 0 тыс. руб.,

2021 год – 0 тыс. руб.

- за счет средств областного бюджета – 1119,813 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 0 тыс. руб.,

2017 год – 217,155 тыс. руб.,

2018 год – 432,762 тыс. руб.,

2019 год – 156,632 тыс. руб.,

2020 год – 156,632 тыс. руб.,

2021 год – 156,632 тыс. руб.

- за счет средств внебюджетных источников – 3422506,000 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 964800,000 тыс. руб.,

2017 год – 428860,000 тыс. руб.,

2018 год – 436860,000 тыс. руб.,

2019 год – 760815,000 тыс. руб.,

2020 год – 831171,000 тыс. руб.,

2021 год – 0 тыс. руб.

Указанные расходы подлежат ежегодному уточнению в рамках бюджетного цикла.

Ресурсное [обеспечение](consultantplus://offline/ref=5D11EB6F92E4B23449A487AD264DD01B469D96D630869F4863CB0777204C0111FD71914F2D96D660D99836hDX4F) Программы представлено в приложении № 4.

**10.Оценка степени влияния выделения**

**дополнительных объёмов ресурсов на показатели (индикаторы) муниципальной программы (подпрограммы), состав, основные характеристики и основные мероприятия подпрограмм муниципальной программы**

Достижение плановых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы будет обеспечено при условии ее финансирования в 2016– 2021 годах в объеме, указанном в паспорте муниципальной программы с учетом прогнозной ориентировочной потребности**.**

Дополнительный объем ресурсов муниципальной программой не предусмотрен.

**11. Анализ рисков реализации муниципальной программы (вероятных явлений, событий, процессов, не зависящих от участников муниципальной программы и негативно влияющих на основные параметры муниципальной программы (подпрограммы) и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

Невыполнение или неэффективное выполнение муниципальной программы возможно в случае реализации внутренних либо внешних рисков.

К внутренним рискам можно отнести несоблюдение сроков реализации муниципальной программы, неэффективное расходование денежных средств, неосвоение выделенных денежных средств.

Основными внешними рисками являются: нормативно-правовые, финансово-экономические и ресурсные (связанные с недостаточным финансированием реализации муниципальной программы), социально-экономические (осложнение социально-экономической обстановки в стране, сопровождающееся значительным ростом социальной напряженности, эскалацией протестных настроений в широких слоях общества, дезорганизацией функционирования органов государственной власти, ростом преступности), природно-техногенные (экологические катастрофы, эпидемии, неблагоприятные климатические изменения, природные катаклизмы и стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации) и специфические (появление новых способов совершения преступлений).

Минимизировать возможные отклонения в выполнении программных мероприятий и исключить негативные последствия позволят: осуществление рационального управления реализацией муниципальной программы, своевременное внесение изменений в муниципальной программу, взвешенный подход при принятии решений о корректировке нормативных правовых актов, действующих в сфере реализации муниципальной программы.

К рискам, неподдающимся управлению, относятся, в первую очередь, различные форс-мажорные обстоятельства.

Подробное описание рисков реализации муниципальной программы и мер управления рисками приведено в соответствующих разделах подпрограмм муниципальной программы.

Внесение изменений в муниципальную программу осуществляется по инициативе ответственного исполнителя, либо во исполнение поручений Главы города Курчатова в соответствии с установленным [порядком](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103481;fld=134;dst=100008).

**12. Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится ежегодно. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы представляются в составе годового отчета ответственного исполнителя муниципальной программы о ходе ее реализации и об оценке эффективности.

Оценка эффективности муниципальной программы производится с учетом следующих составляющих:

оценки степени достижения целей и решения задач муниципальной программы;

оценки степени достижения целей и решения задач подпрограмм;

оценки степени реализации основных мероприятий, ведомственных целевых программ и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации (далее - оценка степени реализации мероприятий);

оценки степени соответствия запланированному уровню затрат;

оценки эффективности использования средств городского бюджета.

Оценка эффективности реализации муниципальных программ осуществляется в два этапа.

На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации подпрограмм, которая определяется с учетом оценки степени достижения целей и решения задач подпрограмм, оценки степени реализации мероприятий, оценки степени соответствия запланированному уровню затрат и оценки эффективности использования средств городского бюджета.

На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации муниципальной программы, которая определяется с учетом оценки степени достижения целей и решения задач муниципальной программы и оценки эффективности реализации подпрограмм.

Оценка степени реализации мероприятий

Степень реализации мероприятий оценивается для каждой подпрограммы как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, по следующей формуле:

СРм = Мв / М,

где:

СРм - степень реализации мероприятий;

Мв - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

М - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

При формировании методики оценки эффективности реализации муниципальной программы ответственный исполнитель с учетом специфики данной муниципальной программы определяет, на каком уровне рассчитывается степень реализации мероприятий. Возможны следующие варианты:

- расчет степени реализации мероприятий на уровне ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограмм;

- расчет степени реализации мероприятий на уровне основных мероприятий подпрограмм в детальном плане-графике реализации муниципальной программы.

В зависимости от специфики муниципальной программы степень реализации мероприятий может рассчитываться:

- только для мероприятий, полностью или частично реализуемых за счет средств городского бюджета;

- для всех мероприятий муниципальной программы.

Мероприятие может считаться выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:

- мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателей (индикаторов), считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое значение показателя (индикатора) составляет не менее 95% от запланированного и не хуже, чем значение показателя (индикатора), достигнутое в году, предшествующем отчетному, с учетом корректировки объемов финансирования по мероприятию. В том случае, когда для описания результатов реализации мероприятия используется несколько показателей (индикаторов), для оценки степени реализации мероприятия используется среднее арифметическое значение отношений фактических значений показателей к запланированным значениям, выраженное в процентах;

- мероприятие, предусматривающее оказание муниципальных услуг (работ) на основании муниципальных заданий, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств городского бюджета, считается выполненным в полном объеме в случае выполнения сводных показателей муниципальных заданий по объему и по качеству муниципальных услуг (работ) не менее чем на 95% от установленных значений на отчетный год;

- по иным мероприятиям результаты реализации могут оцениваться как наступление или ненаступление контрольного события (событий) и (или) достижение качественного результата (оценка проводится экспертно).

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат

Степень соответствия запланированному уровню затрат оценивается для каждой подпрограммы как отношение фактически произведенных в отчетном году расходов на реализацию подпрограммы к их плановым значениям по следующей формуле:

ССуз = Зф / Зп,

где:

ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зф - фактические расходы на реализацию подпрограммы в отчетном году;

Зп - плановые расходы на реализацию подпрограммы в отчетном году.

С учетом специфики конкретной муниципальной программы ответственный исполнитель в составе методики оценки эффективности муниципальной программы устанавливает, учитываются ли в составе показателя "степень соответствия запланированному уровню расходов" только расходы городского бюджета либо расходы из всех источников.

В качестве плановых расходов из средств городского бюджета указываются данные по бюджетным ассигнованиям, предусмотренным на реализацию соответствующей подпрограммы по сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования «Город Курчатов» по состоянию на конец отчетного года.

В качестве плановых расходов из средств иных источников используются данные по объемам расходов, предусмотренных за счет соответствующих источников на реализацию подпрограммы в соответствии с действующей на момент проведения оценки эффективности редакцией муниципальной программы.

Оценка эффективности использования средств городского бюджета

Эффективность использования средств городского бюджета рассчитывается для каждой подпрограммы как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов из средств городского бюджета по следующей формуле:

Эис = СРм / ССуз,

где:

Эис - эффективность использования средств городского бюджета;

СРм - степень реализации мероприятий, полностью или частично финансируемых из средств городского бюджета;

ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов из средств городского бюджета.

Если доля финансового обеспечения реализации подпрограммы из средств городского бюджета составляет менее 75%, по решению ответственного исполнителя показатель оценки эффективности использования средств городского бюджета может быть заменен на показатель эффективности использования финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы.

Данный показатель рассчитывается по формуле:

Эис = СРм / ССуз,

где:

Эис - эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы;

СРм - степень реализации всех мероприятий подпрограммы;

ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов из всех источников.

Оценка степени достижения целей и решения задач подпрограмм

Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) подпрограмм определяется степень достижения плановых значений каждого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи подпрограммы.

Степень достижения планового значения показателя (индикатора) рассчитывается по следующим формулам:

- для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп,

- для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

СДп/ппз = ЗПп/пп / ЗПп/пф,

где:

СДп/ппз - степень достижения планового значения показателя (индикатора, характеризующего цели и задачи подпрограммы);

ЗПп/пф - значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи подпрограммы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗПп/пп - плановое значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи подпрограммы.

Степень реализации подпрограммы рассчитывается по формуле:

base_23969_67098_32768

где:

СРп/п - степень реализации подпрограммы;

СДп/ппз - степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи подпрограммы;

N - число показателей (индикаторов), характеризующих цели и задачи подпрограммы.

При использовании данной формулы в случаях, если СДп/ппз больше 1, значение СДп/ппз принимается равным 1.

При оценке степени реализации подпрограммы ответственным исполнителем могут определяться коэффициенты значимости отдельных показателей (индикаторов) целей и задач. При использовании коэффициентов значимости приведенная выше формула преобразуется в следующую:

base_23969_67098_32769

где ki - удельный вес, отражающий значимость показателя (индикатора), base_23969_67098_32770

Оценка эффективности реализации подпрограммы

Эффективность реализации подпрограммы оценивается в зависимости от значений оценки степени реализации подпрограммы и оценки эффективности использования средств городского бюджета по следующей формуле:

ЭРп/п = СРп/п x Эис,

где:

ЭРп/п - эффективность реализации подпрограммы;

СРп/п - степень реализации подпрограммы;

Эис - эффективность использования средств городского бюджета (либо - по решению ответственного исполнителя - эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы).

Эффективность реализации подпрограммы признается высокой, в случае если значение ЭРп/п составляет не менее 0,9.

Эффективность реализации подпрограммы признается средней, в случае если значение ЭРп/п составляет не менее 0,8.

Эффективность реализации подпрограммы признается удовлетворительной, в случае если значение ЭРп/п составляет не менее 0,7.

В остальных случаях эффективность реализации подпрограммы признается неудовлетворительной.

Ответственный исполнитель может устанавливать иные основания для признания эффективности подпрограммы высокой, средней, удовлетворительной и неудовлетворительной, в том числе на основе определения пороговых значений показателей (индикаторов) подпрограммы.

Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы

Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) муниципальной программы определяется степень достижения плановых значений каждого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

Степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы, рассчитывается по следующим формулам:

- для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

СД мппз = ЗП мпф / ЗП мпп,

- для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

СД мппз = ЗП мпп / ЗП мпф,

где:

СД мппз - степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

ЗП мпф - значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗП мпп - плановое значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

Степень реализации муниципальной программы рассчитывается по формуле:

base_23969_67098_32771

где:

СРмп - степень реализации муниципальной программы;

СДмппз - степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

М - число показателей (индикаторов), характеризующих цели и задачи программы.

При использовании данной формулы, в случае если СДмппз больше 1, значение СДмппз принимается равным 1.

При оценке степени реализации муниципальной программы ответственным исполнителем могут определяться коэффициенты значимости отдельных показателей (индикаторов) целей и задач. При использовании коэффициентов значимости приведенная выше формула преобразуется в следующую:

base_23969_67098_32772

где: ki - удельный вес, отражающий значимость показателя (индикатора), base_23969_67098_32773

Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается в зависимости от значений оценки степени достижения и решением задач муниципальной программы и оценки эффективности реализации входящих в нее подпрограмм по следующей формуле:

j

ЭРмп= 0,5 х СРмп+0,5 х∑( ЭРп/пхkj )

1

где:

ЭРмп - эффективность реализации муниципальной программы;

СРмп - степень реализации муниципальной программы;

ЭРп/п - эффективность реализации подпрограммы;

kj - коэффициент значимости подпрограммы для достижения целей муниципальной программы, определяемый в методике оценки эффективности муниципальной программы ответственным исполнителем. По умолчанию kj определяется по формуле: kj = Фj / Ф, где Фj - объем фактических расходов из городского бюджета (кассового исполнения) на реализацию j-й подпрограммы в отчетном году, Ф - объем фактических расходов из городского бюджета (кассового исполнения) на реализацию муниципальной программы;

j - количество подпрограмм.

Эффективность реализации муниципальной программы признается высокой, в случае если значение ЭРмп составляет не менее 0,90.

Эффективность реализации муниципальной программы признается средней, в случае если значение ЭРмп составляет не менее 0,80.

Эффективность реализации муниципальной программы признается удовлетворительной, в случае если значение ЭРмп составляет не менее 0,70.

В остальных случаях эффективность реализации муниципальной программы признается неудовлетворительной.

Ответственный исполнитель может устанавливать иные основания для признания эффективности муниципальной программы высокой, средней, удовлетворительной и неудовлетворительной, в том числе на основе определения пороговых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы и расчета доли показателей (индикаторов) муниципальной программы, соответствующих указанным пороговым значениям, при определении показателя СРм.

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и комфортным жильем

и коммунальными услугами граждан в городе

Курчатове Курской области»

**Сведения**

**о показателях (индикаторах) муниципальной программы**

**«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование показателя (индикатора) | Ед. измерения | Значения показателей | | | | | | | |
| 2014 год  отчет | 2015 год оценка | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| **1** | | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** |
| 1. | | Доля капитально отремонтированных многоквартирных домов | % | - | 1,3 | 2,0 | 4,5 | 4,5 | 2,7 | 5,8 | 5,8 |
| **Подпрограмма 1 «Управление муниципальной программой и обеспечение условий реализации»** | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | | Доля достигнутых целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы к общему количеству показателей (индикаторов) | % |  | - | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области»** | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Протяженность участков тепловой сети после реконструкции | | м | - | - | - | - | 283,0 | - | - | - |
| 2.2. | Ввод общей площади жилья по муниципальному образованию «Город Курчатов» Курской области | | кв.м. | 21504,0 | 5000,0 | 17825,0 | 18873,0 | 20196,0 | 22081,0 | 24572,0 | 23596,0 |
| 2.3. | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, с помощью предоставления социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов | | ед. | 5 | 2 | - | - | - | 3 | - | - |
| **Подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области»** | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Количество отремонтированных детских площадок, игровых комплексов и МАФ | | шт. | - | - | - | - | 20 | 20 | 20 | 20 |  |  |
| 3.2. | Площадь отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности | | м2 | 250 | 250 | - | - | 200 | 200 | 200 | 200 |  |  |
| 3.3. | Количество отловленных животных | | шт. | - | - | - | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |  |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и комфортным

жильем и коммунальными услугами граждан

в городе Курчатове Курской области»

**Перечень**

**основных мероприятий муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование подпрограммы, основного  мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | Основные направления реализации | | Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы) |
| начала реализации | Окончания реализации |
| **Подпрограмма 1 «Управление муниципальной программой и обеспечение условий реализации»** | | | | | | | | |
| 1. | **Основное мероприятие 1.1.**  Обеспечение выполнения функций МКУ «УГХ г.Курчатова» | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 2016 | 2021 | Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий | Достижение конечных результатов и целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы и ее подпрограмм | Показатель 1.1. приложения № 1 | |
| **Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области»** | | | | | | | | |
| 1. | **Основное мероприятие 2.1.**  Развитие инфраструктуры в сфере ЖКХ | Комитет архитектуры администрации г. Курчатова  МКУ «УГХ г.Курчатова» | 2016 | 2021 | Снижение издержек и повышение качества и доступности жилищно-коммунальных услуг;  формирование инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального комплекса путем развития конкуренции в сфере предоставления жилищных услуг,  улучшение экологической ситуации, создание благоприятных условий для проживания граждан | Достижение конечных результатов и целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы и ее подпрограмм | | Показатель 2.1. приложения № 1 |
| 2. | **Основное мероприятие 2.2.** «Реализация Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» | Комитет архитектуры администрации г. Курчатова | 2018 | 2018 | Внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципального образования «Город Курчатов» | Достижение конечных результатов и целевых показателей (индикаторов) | | Показатель 2.2. приложения № 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | **Основное мероприятие 2.3.**  Строительство жилых домов на территории г.Курчатова | Комитет архитектуры администрации  г. Курчатова | 2016 | 2021 | Обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством, в том числе путем предоставления государственной поддержки за счет средств бюджетов всех уровней на приобретение жилья отдельным категориям граждан | Достижение конечных результатов и целевых показателей (индикаторов) | Показатель 2.2. приложения № 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | **Основное мероприятие 2.4.**  Обеспечение жильем отдельных категорий граждан (по направлению «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей») | | Администрация  г. Курчатова | 2019 | 2021 | Предоставление социальных выплат за счет средств бюджетов всех уровней на приобретение (строительство) жилья молодым семьям. | Достижение конечных результатов и целевых показателей (индикаторов) | Показатель 2.3. приложения № 1 |
| **Подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области»** | | | | | | | | |
| 1. | | **Основное мероприятие 3.1.** Содержание и благоустройство территории города | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 2016 | 2021 | Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий. Снижение издержек и повышение качества доступности жилищно-коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации, создание благоприятных условий для проживания граждан | Достижение конечных результатов и целевых показателей (индикаторов) | Показатель 3.1. приложения № 1 |
| 2. | | **Основное мероприятие 3.2.**  Поддержка объектов муниципального жилищного фонда | Комитет городского хозяйства г. Курчатова  Комитет по управлению имуществом г. Курчатова | 2016 | 2021 | В рамках данного мероприятия предусматривается выполнение требований Жилищного кодекса РФ в части создания и функционирования в городе Курчатове системы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города | Достижение конечных результатов и целевых показателей (индикаторов) | Показатели 3.2. приложения № 1 |
| 3. | | **Основное мероприятие 3.3.**  Обеспечение выполнения полномочий Курской области по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 2017 | 2021 | В рамках данного мероприятия предусматривается защита бродячих животных и предупреждение развития заболеваний, вирусов, инфекций, предупреждение рисков и негативного влияния на людей | Достижение конечных результатов и целевых показателей (индикаторов) | Показатель 3.3. приложения № 1 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и комфортным жильем

и коммунальными услугами граждан в городе

Курчатове Курской области»

**Ресурсное обеспечение**

**реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области» за счет бюджетных ассигнований городского бюджета (тыс. руб.)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы | Ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный заказчик (координатор) | Код бюджетной классификации | | | | Оценка расходов (тыс.руб.), годы | | | | | |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | Вр | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Муниципальная программа** | **«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области»** | **Всего** |  |  |  |  | **31765,939** | **29537,229** | **29017,027** | **19448,510** | **18303,281** | **15780,193** |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы:  **МКУ «УГХ г.Курчатова»** |  |  |  |  | 15891,924 | 15277,670 | 14116,831 | 13152,136 | 12475,702 | 12213,605 |
|  |  | Соисполнитель 1 **Комитет архитектуры администрации г. Курчатова** |  |  |  |  | - | - | 22,490 | - | - | - |
|  |  | Участник 1 |  |  |  |  | 4102,790 | 3901,211 | 2835,592 | 1615,000 | 1615,000 | 2480,898 |
|  |  | **Комитет по управлению имуществом г. Курчатова** |
|  |  | Участник 2 |  |  |  |  | 4707,301 | 1490,832 | - | - | - | - |
|  |  | **Комитет городского хозяйства  г. Курчатова** |
|  |  | Участник 3 |  |  |  |  | 7063,924 | 8867,516 | 12042,114 | 4681,374 | 4212,579 | 1085,690 |
|  |  | **Администрация  г. Курчатова** |
| **Подпрограмма 1.** | **«Управление муниципальной программой и обеспечение условий реализации»** | **Всего** |  |  |  |  | **6087,374** | **5856,791** | **5631,316** | **5813,367** | **5813,367** | **5750,846** |
| **Основное мероприятие 1.1.** | **Обеспечение выполнения функций  МКУ «УГХ г. Курчатова»** | Ответственный исполнитель  **МКУ «УГХ г.Курчатова»** | 001 | 0505 | 07101С1401 | 100 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | 200 | 6087,374 | 5856,791 | 5631,316 | 5813,367 | 5813,367 | 5750,846 |
|  |  |  | 800 |  |  |  |  |  |  |
| **Подпрограмма 2** | **«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области»** | **Всего** |  |  |  |  | **325,000** | **294,000** | **95,490** | **316,595** | **347,800** | **347,800** |
| Ответственный исполнитель **Комитет архитектуры администрации г. Курчатова** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Основное мероприятие 2.1.** | **Развитие инфраструктуры в сфере ЖКХ** | **Всего** |  |  |  |  | **325,000** | **294,000** | **73,000** | **-** | **-** | **-** |
| Мероприятие 2.1.1. | Реконструкция ВЛ-0,4 кВ оп №1-№5, протяженностью 671м, расположенной по адресу Курская обл., г. Курчатов, п. Берлин (КТП «Берлин» до жилого дома № 51/3 по ул. Садовая) ПСД; | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 001 | 0503 | 07201С1417 | 200 | 31,000 | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.2. | Реконструкция ВЛ-0,4 кВоп №1-№5, протяженностью 671м, расположенной по адресу Курская обл., г. Курчатов, п. Берлин (КТП «Берлин» до жилого дома № 51/3 по ул. Садовая). | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 001 | 0503 | 07201С1417 | 200 | 294,000 | 294,000 | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.3. | Разработка проектно-сметной документации, на строительство объекта « Кабельная линия КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город»». | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 001 | 0503 | 07201С1417 | 400 | - | - | 73,000 | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.4. | Строительство объекта « Кабельная линия КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город». | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 001 | 0503 | 07201С1417 | 400 | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.5. | Авторский надзор за строительством объекта «Кабельная линия КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город». | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 001 | 0503 | 07201С1417 | 414 | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.6. | Строительный контроль за строительством объекта «Кабельная линия КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город» | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 001 | 0503 | 07201С1417 | 400 | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.7. | Экспертиза проекта «Строительство объекта «Кабельная линии КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город» | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 001 | 0503 | 07201С1417 | 400 | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.8. | Сервитут на земельный участок под строительство объекта «Кабельная линия КЛ- 0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город». | МКУ «УГХ г.Курчатова» | 001 | 0503 | 07201С1417 | 244 | - | - | - | - | - | - |
| **Основное мероприятие 2.2.** | **Реализация Федерального Закона от 13 июля 2015 г № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»** | **Комитет архитектуры администрации г. Курчатова** |  |  |  |  | - | - | **22,490** | - | - | - |
| Мероприятие 2.2.1. | Внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципального образования «Город Курчатов» Курской области и границах города Курчатова Курской области | Комитет архитектуры администрации г. Курчатова | 001 | 0412 | 07202S3600 | 200 | - | - | 22,490 | - | - | - |
| **Основное мероприятие 2.4.** | **Обеспечение жильем отдельных категорий граждан (по направлению «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»)** | **Администрация  г. Курчатова** | 001 | 1003 | 07204L4970 | 300 | - | - | - | **316,595** | **347,800** | **347,800** |
| Мероприятие 2.4.1. | Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | Администрация  г. Курчатова |  |  |  |  | - | - | - | 316,595 | 347,800 | 347,800 |
| **Подпрограмма 3** | **«Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области»** | **Всего** |  |  |  |  | **25353,565** | **23386,438** | **23290,221** | **13318,548** | **12142,114** | **9681,547** |
| Ответственный исполнитель  **МКУ «УГХ г.Курчатова»** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Основное мероприятие 3.1.** | **Содержание и благоустройство территории города** |  |  |  |  | **16543,474** | **17394,395** | **20027,322** | **11703,548** | **10527,114** | **7200,649** |
| Мероприятие 3.1.1. | Содержание тротуаров, бульваров, памятных мест и площадей | МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 200 | 499,888 | - | - | - | - | - |
| Администрация  г. Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 800 | 2912,590 | 4206,605 | 5743,081 | 2434,779 | 1750,000 | 300,000 |
| Мероприятие 3.1.2. | Содержание зеленых насаждений | Администрация г. Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 800 | 3221,334 | 3835,511 | 5255,533 | 1550,000 | 2058,221 | 300,000 |
|
| Мероприятие 3.1.3. | Содержание городского пляжа и подготовка его к купальному сезону | МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 200 | 400,000 | 450,000 | 410,000 | - | 162,335 | 100,000 |
| Мероприятие 3.1.4. | Содержание и ремонт детских, спортивных площадок, игровых комплексов и МАФ | Администрация  г. Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 800 | 900,000 | 823,000 | 1043,500 | 380,000 | 56,558 | 137,890 |
| Мероприятие 3.1.5. | Содержание ливневого коллектора по ул. Садовой | Администрация  г. Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 800 | 30,000 | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.6. | Содержание и ремонт линий наружного освещения | МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 200 | 7672,132 | 7607,379 | 7082,208 | 7038,769 | 6300,000 | 6212,759 |
| Мероприятие 3.1.7. | Содержание мест захоронения | МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 200 | 722,409 | 432,000 | 473,000 | 200,000 | 200,000 | 150,000 |
| Мероприятие 3.1.8. | Установка светодиодных светильников | МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 200 | 185,121 | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.9. | Приобретение светильников для уличного освещения | МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 200 | - | 37,500 | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.10. | Приобретение мотокос | Администрация  г. Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 200 | - | 2,400 | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.11. | Перевозка незаконно установленных гаражей | МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 200 | - | - | 20,000 | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.12. | Оборудование контейнерных площадок для накопления ТКО | МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0503 | 07301С1433 | 200 | - | - | - | 100,000 | 0,000 | 0,000 |
| **Основное мероприятие 3.2.** | **Поддержка объектов муниципального жилищного фонда** | Ответственный исполнитель **Комитет по управлению имуществом г. Курчатова** |  |  |  |  | **8810,091** | **5992,043** | **3262,899** | **1615,000** | **1615,000** | **2480,898** |
| Мероприятие 3.2.1. | Проведение капитального ремонта в жилых помещениях | Комитет по управлению имуществом г. Курчатова | 003 | 0501 | 07302С1430 | 200 | - | 40,515 | - | - | - | - |
| МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0501 | 07302С1430 | 200 | - | 587,429 | 418,354 | - | - | - |
| Осуществление строительного контроля за проведением капитального ремонта в жилых помещениях. | МКУ «УГХ г.Курчатова | 001 | 0501 | 07302С1430 | 200 | - | 12,571 | 8,953 | - | - | - |
| Изготовление ПСД |  |  |  |  |  | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.2.2. | Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Город Курчатов» на счет Регионального оператора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области | Комитет по управлению имуществом г. Курчатова | 003 | 0501 | 07302С1430 | 200 | 4102,790 | 3860,696 | 2835,592 | 1615,000 | 1615,000 | 2480,898 |
| Комитет городского хозяйства  г. Курчатова | 006 | 0501 | 07302С1430 | 200 | 4707,301 | 1490,832 | - | - | - | - |

Приложение № 4

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и комфортным жильем и

коммунальными услугами граждан в городе Курчатове

Курской области»

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета,**

**областного бюджета, городского бюджета и внебюджетных источников на реализацию целей муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области» (тыс. руб.)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, муниципальный заказчик (координатор) | Оценка расходов (тыс. руб.) | | | | | | |
|  | В том числе по годам: | | | | |  |
| Всего | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Муниципальная программа** | **«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области»** | **Всего** | **3567951,585** | **996565,939** | **459087,977** | **466309,789** | **780420,142** | **849630,913** | **15936,825** |
|
| **Федеральный бюджет** | **-** | - | - | - | - | - | - |
| **Областной бюджет** | **1119,813** | - | **217,155** | **432,762** | **156,632** | **156,632** | **156,632** |
| **Городской бюджет** | **143852,179** | **31765,939** | **29537,229** | **29017,027** | **19448,510** | **18303,281** | **15780,193** |
|
| **473,593** | - | **473,593** | - | - | - | - |
| **Внебюджетные источники** | **3422506,000** | **964800,000** | **428860,000** | **436860,000** | **760815,000** | **831171,000** | **-** |
| **Подпрограмма 1** | **«Управление муниципальной программой и обеспечение условий реализации»** | **Всего** | **34954,361** | **6087,374** | **5858,091** | **5631,316** | **5813,367** | **5813,367** | **5750,846** |
| Федеральный бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Областной бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Городской бюджет | **34953,061** | 6087,374 | 5856,791 | 5631,316 | 5813,367 | 5813,367 | 5750,846 |
| **1,300** | **-** | 1,300 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Внебюджетные источники | **-** | **-** | - | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Основное мероприятие 1.1.** | **Обеспечение выполнения функций МКУ «УГХ г.Курчатова»** | Федеральный бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Областной бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Городской бюджет | **34953,061** | 6087,374 | 5856,791 | 5631,316 | 5813,367 | 5813,367 | 5750,846 |
| **1,300** | **-** | 1,300 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Подпрограмма 2** | **«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области»** | **Всего** | **3424291,453** | **965125,000** | **429160,292** | **437007,966** | **761131,595** | **831518,800** | **347,800** |
| Федеральный бюджет | - | - | **-** | **-** | - | **-** | **-** |
| Областной бюджет | **52,476** | - | **-** | **52,476** | **-** | **-** | **-** |
| Городской бюджет | **1726,685** | **325,000** | **294,000** | **95,490** | **316,595** | **347,800** | **347,800** |
| **6,292** | **-** | **6,292** | **-** | **-** | - | - |
| Внебюджетные источники | **3422506,000** | **964800,000** | **428860,000** | **436860,000** | **760815,000** | **831171,000** | **-** |
| **Основное мероприятие 2.1.** | **Развитие инфраструктуры в сфере ЖКХ** | Федеральный бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Областной бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Городской бюджет | **692,000** | 325,000 | 294,000 | 73,000 | - | - | - |
| **6,292** | **-** | 6,292 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Внебюджетные источники | **8000,000** | **-** | - | 8000,000 | **-** | **-** | **-** |
| Мероприятие 2.1.1. | Реконструкция ВЛ-0,4 кВ оп №1-№5, протяженностью 671 м, расположенной по адресу: Курская обл., г. Курчатов, п. Берлин (КТП «Берлин» до жилого дома № 51/3 по ул. Садовая) ПСД | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **31,000** | 31,000 | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.2. | Реконструкция ВЛ-0,4 кВ оп №1-№5, протяженностью 671 м, расположенной по адресу: Курская обл., г. Курчатов, п. Берлин (КТП «Берлин» до жилого дома № 51/3 по ул. Садовая) | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **588,000** | 294,000 | 294,000 | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.3. | Строительный контроль за реконструкцией ВЛ-0,4 кВ оп №1-№5, протяженностью 671м, расположенной по адресу Курская обл., г. Курчатов, п. Берлин (КТП «Берлин» до жилого дома № 51/3 по ул. Садовая). | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **6,292** | - | 6,292 | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.4. | Реконструкция участка тепловой сети от ТТ-3А до НО-3 т/сети, от РК до 4 м/р, от т. 35 до т. 38, т.1-20,20 | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **8000,000** | - | - | 8000,000 | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.5. | Разработка проектно-сметной документации, на строительство объекта « Кабельная линия КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город»». | Федеральный бюджет | **-** | - | - | **-** | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | **-** | - | - | - |
| Городской бюджет | **73,000** | - | - | 73,000 | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | **-** | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.6. | Строительство объекта « Кабельная линия КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город». | Федеральный бюджет | **-** | - | - | **-** | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | **-** | - | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.7. | Авторский надзор за строительством объекта «Кабельная линия КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город». | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.8. | Строительный контроль за строительством объекта «Кабельная линия КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город» | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.9. | Экспертиза проекта «Строительство объекта «Кабельная линии КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город» | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.1.10. | Сервитут на земельный участок под строительство объекта «Кабельная линия КЛ-0,4 кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город». | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
|
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| **Основное мероприятие 2.2.** | Реализация Федерального Закона от 13 июля 2015 г № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **52,476** | - | - | 52,476 | - | - | - |
| Городской бюджет | **22,490** | - | - | 22,490 | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 2.2.1. | Внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципального образования «Город Курчатов» Курской области и границах города Курчатова Курской области | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **52,476** | - | - | 52,476 | - | - | - |
| Городской бюджет | **22,490** | - | - | 22,490 | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| **Основное мероприятие 2.3.** | **Строительство жилых домов на территории г. Курчатова** | Федеральный бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Областной бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Городской бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Внебюджетные источники | **3414506,000** | **964800,000** | **428860,000** | **428860,000** | **760815,000** | **831171,000** | **-** |
| Мероприятие 2.3.1. | Строительство многоквартирных жилых домов в Южном жилом районе | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **3146506,000** | 936800,000 | 368860,000 | 368860,000 | 700815,000 | 771171,000 | - |
| Мероприятие 2.3.2. | Строительство индивидуальных жилых домов в Южном жилом районе | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **268000,000** | 28000,000 | 60000,000 | 60000,000 | 60000,000 | 60000,000 | - |
| **Основное мероприятие 2.4.** | **Обеспечение жильем отдельных категорий граждан (по направлению «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»)** | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **1012,195** | - | - | - | **316,595** | **347,800** | **347,800** |
| Мероприятие 2.4.1. | Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых ссемей | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **1012,195** | - | - | - | 316,595 | 347,800 | 347,800 |
| **Подпрограмма 3** | **«Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области»** | **Всего** | **108705,771** | **25353,565** | **24069,594** | **23670,507** | **13475,180** | **12298,746** | **9838,179** |
| **Федеральный бюджет** | **-** | - | - | - | - | - | - |
| **Областной бюджет** | **1067,337** | - | **217,155** | **380,286** | **156,632** | **156,632** | **156,632** |
| **Городской бюджет** | **107172,433** | **25353,565** | **23386,438** | **23290,221** | **13318,548** | **12142,114** | **9681,547** |
| **466,001** | - | **466,001** | - | - | - | - |
| **Внебюджетные источники** | **-** | - | - | - | - | - | - |
| **Основное мероприятие 3.1.** | **Содержание и благоустройство территории города** | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **191,923** | - | - | **191,923** | - | - | - |
| Городской бюджет | **83396,502** | **16543,474** | **17394,395** | **20027,322** | **11703,548** | **10527,114** | **7200,649** |
| **466,001** | - | **466,001** | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.1. | Содержание тротуаров, бульваров, памятных мест и площадей | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **17846,943** | 3412,478 | 4206,605 | 5743,081 | 2434,779 | 1750,000 | 300,000 |
| **372,516** | - | 372,516 | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.2. | Содержание зеленых насаждений | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **16220,599** | 3221,334 | 3835,511 | 5255,533 | 1550,000 | 2058,221 | 300,000 |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.3. | Содержание городского пляжа и подготовка его к купальному сезону | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **1522,335** | 400,000 | 450,000 | 410,000 | - | 162,335 | 100,000 |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.4. | Содержание и ремонт детских, спортивных площадок, игровых комплексов и МАФ | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **3340,948** | 900,000 | 823,000 | 1043,500 | 380,000 | 56,558 | 137,890 |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.5. | Содержание ливневого коллектора по ул. Садовой | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **30,000** | 30,000 | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.6. | Содержание и ремонт линий наружного освещения | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **41913,247** | 7672,132 | 7607,379 | 7082,208 | 7038,769 | 6300,000 | 6212,759 |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.7. | Содержание мест захоронения | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **2177,409** | 722,409 | 432,000 | 473,000 | 200,000 | 200,000 | 150,000 |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.8. | Установка светодиодных светильников | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **185,121** | 185,121 | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.9. | Приобретение светильников для уличного освещения | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **37,500** | - | 37,500 | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.10. | Приобретение мотокос | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **2,400** | - | 2,400 | - | - | - | - |
| **93,485** | - | 93,485 | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.11. | Перевозка незаконно установленных гаражей | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **20,000** | - |  | 20,000 | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.12. | Приобретение МАФ, элементов ландшафтной подсветки | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **191,923** | - | - | 191,923 | - | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.1.13. | Оборудование контейнерных площадок для накопления ТКО | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **100,000** | - | - | - | 100,000 | - | - |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| **Основное мероприятие 3.2.** | **Поддержка объектов муниципального жилищного фонда** | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **23775,931** | **8810,091** | **5992,043** | **3262,899** | **1615,000** | **1615,000** | **2480,898** |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.2.1. | Проведение капитального ремонта в жилых помещениях | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Городской бюджет | **1067,822** | - | 640,515 | 427,307 | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.2.2. | Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Город Курчатов» на счет Регионального оператора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
|
| Городской бюджет | **22708,109** | 8810,091 | 5351,528 | 2835,592 | 1615,000 | 1615,000 | 2480,898 |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| **Основное мероприятие 3.3.** | Обеспечение выполнения полномочий Курской области по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **875,414** | **-** | **217,155** | **188,363** | **156,632** | **156,632** | **156,632** |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.3.1. | Отлов и содержание безнадзорных животных | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **163,964** | - | 90,105 | 42,263 | 10,532 | 10,532 | 10,532 |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Мероприятие 3.3.2. | Содержание работников, осуществляющих отдельные государственные полномочия по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных | Федеральный бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет | **711,450** | - | 127,050 | 146,100 | 146,100 | 146,100 | 146,100 |
| Городской бюджет | **-** | - | - | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники | **-** | - | - | - | - | - | - |

Приложение № 5

к муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области»

**П р а в и л а**

**предоставления молодым семьям социальных выплат**

**на приобретение (строительство) жилья и их использования**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и цели предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно - жилой дом, социальная выплата), а также использования таких выплат.

2. Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее – договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив);

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

д) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

2(1). Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

3. Право молодой семьи - участницы основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным ми комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – основное мероприятие) на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты, которое не является ценной бумагой.

4. Выдача свидетельства о праве на получение социальной выплаты, на основании решения о включении молодой семьи в список участников основного мероприятия осуществляется администрацией города Курчатова в соответствии с выпиской из утвержденного Администрацией Курской области списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

5. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

6. Участником основного мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующая следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Администрацией Курской области решения о включении молодой семьи - участницы основного мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с [пунктом 7](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101278) настоящих Правил;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Условием участия в основном мероприятии и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных».

7. В настоящих Правилах под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117057;fld=134;dst=100361) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

8. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются органом государственной власти Курской области.

9. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в подпрограмме является добровольным.

10. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

11. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «в» пункта 2 настоящих Правил, ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

12. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «е» пункта 2 настоящих Правил, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

13. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил, количества членов молодой семьи – участницы основного мероприятия и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников основного мероприятия. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Город Курчатов» Курской области для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией города Курчатова, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Курской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

14. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

15. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей) - по 18 кв. метров на одного человека.

16. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н x РЖ,

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленными [пунктом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101285) 13 настоящих Правил;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с [пунктом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101286) 15 настоящих Правил.

17. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Администрацией Курской области списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

18. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктами "а"](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101265) - ["д" пункта 2](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101269) настоящих Правил, молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

19. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил, молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению к настоящим Правилам в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее – документы на строительство), - при незавершенном строительстве жилого дома;

д) копия кредитного договора (договора займа);

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте "д" настоящего пункта;

ж) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

20. Документы, предусмотренные [пунктами](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101295) 18 или 19, 31 и 32 настоящих Правил, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

21. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 18 или 19 настоящих Правил, и в 10-дневный срок со дня представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей основного мероприятия. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в 5-дневный срок.

22. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей основного мероприятия являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным [пунктом 6](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101274) настоящих Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 18 и 19 настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

23. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных [пунктом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101303) 22 настоящих Правил.

24. Администрация города Курчатова до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки в комитет строительства Курской области.

25. Порядок формирования администрацией города Курчатова списка молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются Администрацией Курской области. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники основного мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

26. В случае если на момент формирования Администрацией Курской области списков молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей – участников основного мероприятия в порядке, установленном Администрацией Курской области.

27. Администрация Курской области в течение 10 дней со дня утверждения списков молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до Администрации города Курчатова выписки из утвержденного списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Администрация города Курчатова доводит до сведения молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение Администрации Курской области по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

27(1) Администрация Курской области в течение 10 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидии из федерального бюджета бюджету Курской области, предназначенной для предоставления социальных выплат, направляет в Администрацию города Курчатова уведомление о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации местным бюджетам, предназначенных для предоставления социальных выплат.

28. Администрация города Курчатова в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

29. В течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, администрация города Курчатова производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным Администрацией Курской области.

Администрация Курской области может вносить в установленном им порядке изменения в утвержденные списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, в случае если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты в установленный [пунктом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101319) 30 настоящих Правил срок, или в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты отказались от получения социальной выплаты, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой.

30. Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в администрацию города Курчатова, принявшей решение о признании молодой семьи участницей основного мероприятия, заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и документы:

а) предусмотренные [подпунктами "б"](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101265) - ["д" пункта 18](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101269) настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии [подпунктами "а"](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101265) - ["д"](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101269) пункта 2 настоящих Правил;

б) предусмотренные [подпунктами "б"](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=38) - ["д"](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=41) и ["ж"](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=43) пункта 19 настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом ["е"](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=43) пункта 2 настоящих Правил.

31. В заявлении о выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые установленные настоящими Правилами.

32. Администрация города Курчатова организует работу по проверке сведений, содержащихся в этих документах, указанных в пункте 30 настоящих Правил.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты являются нарушением установленного пунктом 30 настоящих Правил срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям [пункта 37](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101334) настоящих Правил.

33. При возникновении у молодой семьи - участницы основного мероприятия обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты, молодая семья представляет в администрацию города Курчатова, выдавший это свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К таким обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча этого свидетельства и уважительные причины, не позволившие молодой семье представить его в установленный срок в банк, отобранный для обслуживания средств, предоставляемых качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам основного мероприятия (далее - банк).

В течение 30 дней со дня получения заявления о замене свидетельства о праве на получение социальной выплаты администрация города Курчатова, выдававшая это свидетельство, выдает новое свидетельство о праве на получение социальной выплаты, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

34. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства о праве на получение социальной выплаты в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает это свидетельство в банк.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты вправе обратиться в порядке, предусмотренном [пунктом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101323) 33 настоящих Правил, в администрацию города Курчатова, выдавший свидетельство, с заявлением о его замене.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, данным, содержащимся в документах, удостоверяющих личность владельца этого свидетельства, а также своевременность представления указанного свидетельства в банк.

Банк заключает с владельцем свидетельства о праве на получение социальной выплаты договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты. В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве на получение социальной выплаты, данным, содержащимся в предоставленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство о праве на получение социальной выплаты его владельцу.

35. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства о праве на получения социальной выплаты, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указаны лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, и условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, предоставленное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

36. Банк представляет ежемесячно, до 10-го числа, в Администрацию города информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств о праве на получение социальной выплаты, об отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства жилого дома).

37. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Курской области.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д» пункта 2 настоящих Правил, общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 2 настоящих Правил, общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Молодые семьи - участники основного мероприятия могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

38. Для оплаты приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли – продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписка) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре купли – продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган местного самоуправления, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли – продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

39. В случае приобретения жилого помещения экономкласса уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников основного мероприятия, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией. Условия примерного договора с уполномоченной организацией утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников основного мероприятия, указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья.

40. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «г» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета предоставляет в банк:

а) договор банковского счета;

б) кредитный договор (договор займа);

в) в случае приобретения жилого помещения - договор купли-продажи жилого помещения;

г) в случае строительства индивидуального жилого дома - договор строительного подряда.

41. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «е» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

а) договор банковского счета;

б) кредитный договор (договор займа);

в) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство - при незавершенном строительстве жилого дома;

г) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

42. Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве на получение социальной выплаты.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «г» и «е» пункта 2 настоящих Правил, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в администрацию города Курчатова нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

43. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «в» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы основного мероприятия;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

44. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «б» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета предоставляет в банк:

а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;

б) разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.

45. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 38-41, 43 и подпунктами «а» и «б» пункта 44 настоящих Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, включающих проверку соответствия приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 40,41,43 и подпунктами «а» и «б» пункта 44 настоящих Правил, либо об отказе об оплате расходов на основании этих документов или уплаты оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 40, 41, 43 и подпунктами «а» и «б» пункта 44 настоящих Правил, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа в таком перечислении и затем возвращается распорядителю счета. Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 40, 41, 43 и подпунктами «а» и «б» пункта 44 настоящих Правил, направляет в Администрацию города Курчатова заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основе указанных документов, а также копии указанных документов.

46. Администрация города Курчатова в течение 10 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из бюджета города Курчатова на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия предоставленных документов настоящим Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии предоставленных документов настоящим Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем Администрация города Курчатова в указанный срок письменно уведомляет банк.

47. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из бюджета города Курчатова для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

48. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор купли-продажи жилого помещения, документы на строительство и документы, предусмотренные пунктами 40, 41, 43 и подпунктами «а» и «б» пункта 44 настоящих Правил, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный дом с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный дом, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном [пунктом 45](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117012;fld=134;dst=101338) настоящих Правил.

49. Социальная выплата считается предоставленной участнику основного мероприятия со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил.

50. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

51. В случае если владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты по какой-либо причине не смог в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в администрацию города Курчатова, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в основном мероприятии на общих основаниях.

Приложение 1

к Правилам предоставления

молодым семьям социальных

выплат на приобретение

(строительство) жилья

и их использования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган местного самоуправления)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" молодую семью в составе:

супруг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

дети: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

-----------------------------------------------------------------

(ненужное вычеркнуть)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

-----------------------------------------------------------------

(ненужное вычеркнуть)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С условиями участия в основном мероприятии "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

**Подпрограмма 1**

«Управление муниципальной программой и обеспечение условий реализации»

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнительподпрограммы | МКУ «УГХ г.Курчатова» |
| Участники подпрограммы | Муниципальные учреждения |
| Мероприятия подпрограммы | Основное мероприятие 1.1.«Обеспечение выполнения функций МКУ «УГХ г.Курчатова» |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Отсутствуют |
| Цели подпрограммы | Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы города Курчатова Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области» |
| Задачи подпрограммы | Обеспечение эффективной деятельности МКУ «УГХ г.Курчатова» как ответственного исполнителя муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области» |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | Доля достигнутых целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы к общему количеству целевых показателей (индикаторов) |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2016 – 2021 годы в один этап |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы за счет средств городского бюджета и безвозмездных поступлений должен составить 34954,361 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 6087,374 тыс. руб.;  2017 год – 5858,091 тыс. руб.;  2018 год – 5631,316 тыс. руб.;  2019 год – 5813,367 тыс. руб.;  2020 год – 5813,367 тыс. руб.,  2021 год – 5750,846 тыс. руб.  - за счет средств городского бюджета – 34953,061 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 6087,374 тыс. руб.;  2017 год – 5856,791 тыс. руб.;  2018 год – 5631,316 тыс. руб.;  2019 год – 5813,367 тыс. руб.;  2020 год – 5813,367 тыс. руб.,  2021 год – 5750,846 тыс. руб.  - за счет безвозмездных поступлений – 1,300 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 0 тыс. руб.,  2017 год – 1,300 тыс. руб.,  2018 год – 0 тыс. руб.,  2019 год – 0 тыс. руб.,  2020 год – 0 тыс. руб.,  2021 год – 0 тыс. руб.  Объемы финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно уточняются в установленном порядке при формировании бюджета на соответствующий год |
| Ожидаемые результаты реализации  подпрограммы | Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий |

1. **Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Подпрограмма разработана в целях повышения качества реализации целей и задач, поставленных муниципальной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области» (далее –муниципальная программа).

В целом подпрограмма направлена на формирование и развитие обеспечивающих механизмов реализации муниципальной программы.

1. **Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы.**

**Приоритеты муниципальной политики в**

**жилищно-коммунальной сфере**

Приоритеты и цели муниципальной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Приоритетом муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы является качественное выполнение мероприятий муниципальной программы.

**Цели и задачи подпрограммы**

Основной целью подпрограммы является обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы.

Для решения поставленной цели необходимо решение задачи:

- обеспечение эффективной деятельности МКУ «УГХ г.Курчатова», как ответственного исполнителя муниципальной программы.

**Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы и ожидаемые конечные результаты подпрограммы**

Целевыми индикаторами и показателями подпрограммы является:

- доля достигнутых целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы к общему количеству целевых показателей (индикаторов).

Конечным результатом подпрограммы является обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы города Курчатова «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области» в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий подпрограммы.

**Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмму предусматривается реализовать в 2016 - 2021 годах в один этап.

1. **Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы**

Подпрограмма не включает в себя ведомственные целевые программы.

Для решения задачи подпрограммы 1 планируется осуществление следующего мероприятия:

**Основное мероприятие 1.1. «Обеспечение выполнения функций МКУ «УГХ г.Курчатова».**

Обеспечение деятельности и выполнение функций органов местного самоуправления по осуществлению государственной политики в области городского хозяйства на территории города Курчатова Курской области будет осуществляться путем финансирования расходов на выплаты по оплате труда работников МКУ «УГХ г.Курчатова» и расходов на обеспечение исполнений функций МКУ «УГХ г.Курчатова» за счет средств бюджета города Курчатова на очередной финансовый год и плановый период.

Исполнителем данного мероприятия является МКУ «УГХ г.Курчатова». Срок реализации - 2016 - 2021 годы.

Ожидаемым непосредственным результатом реализации данного мероприятия является обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы.

Нереализация мероприятия повлечет недостижение конечных результатов и целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы и ее подпрограмм.

1. **Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы**

В рамках реализации подпрограмм муниципальные услуги (работы) не оказываются.

1. **Информация об участии предприятий и организаций, а также внебюджетных фондов в реализации подпрограммы**

В рамках реализации основных мероприятий подпрограммы предполагается участие муниципальных учреждений.

1. **Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы**

Расходы на реализацию муниципальной подпрограммы формируются за счет средств бюджета города Курчатова.

Обоснование планируемых объемов ресурсов на реализацию подпрограммы заключается в следующем:

подпрограмма обеспечивает вклад в достижение целей муниципальной программы, в том числе путем создания и поддержания благоприятных условий для повышения уровня и качества жизни населения города;

расходы на реализацию подпрограммы муниципальной программы осуществляются в рамках текущего финансирования деятельности МКУ «УГХ г.Курчатова» на очередной финансовый год и плановый период.

На реализацию подпрограммы 1 общий объем финансирования составит 34954,361 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 6087,374 тыс. руб.;

2017 год – 5858,091 тыс. руб.;

2018 год – 5631,316 тыс. руб.;

2019 год – 5813,367 тыс. руб.;

2020 год – 5813,367 тыс. руб.;

2021 год – 5750,846 тыс. руб.

- за счет средств городского бюджета – 34953,061 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 6087,374 тыс. руб.;

2017 год – 5856,791 тыс. руб.;

2018 год – 5631,316 тыс. руб.;

2019 год – 5813,367 тыс. руб.;

2020 год – 5813,367 тыс. руб.;

2021 год – 5750,846 тыс. руб.

- за счет безвозмездных поступлений – 1,300 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 0 тыс. руб.,

2017 год – 1,300 тыс. руб.,

2018 год – 0 тыс. руб.,

2019 год – 0 тыс. руб.,

2020 год – 0 тыс. руб.,

2021 год – 0 тыс. руб.

Объемы финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно уточняются в установленном порядке при формировании бюджета на соответствующий год».

1. **Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы**

К рискам реализации подпрограммы, которыми может управлять ответственный исполнитель, следует отнести следующие:

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных подпрограммой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный.

2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджетов, риск сбоев в реализации подпрограммы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации подпрограммы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменения внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации подпрограммы.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Такой риск для реализации подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных регионах или муниципалитетах, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для подпрограммы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации подпрограммы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных риском на реализацию подпрограммы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации подпрограммы. Поскольку в рамках реализации подпрограммы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.

2. Управление рисками реализации подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители подпрограммы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов муниципальной власти и организаций, задействованных в реализации подпрограммы.

Управление рисками реализации подпрограммы будет осуществляться путем координации деятельности всехучастников в реализации подпрограммы.

**Подпрограмма 2**

«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области»

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Комитет архитектуры администрации города Курчатова |
| Соисполнители подпрограммы | МКУ «УГХ г.Курчатова» |
| Участники подпрограммы | Комитет по управлению имуществом г. Курчатова, администрация города Курчатова, муниципальные учреждения и предприятия, предприятия и организации, определенные для выполнения работ, оказания услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, товарищества собственников жилья, индивидуальные застройщики |
| Мероприятия подпрограммы | Основное мероприятие 2.1. «Развитие инфраструктуры в сфере ЖКХ»;  Основное мероприятие 2.2. «Реализация Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;  Основное мероприятие 2.3. «Строительство жилых домов на территории г. Курчатова»  Основное мероприятие 2.4 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан (по направлению «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»)» |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Отсутствуют |
| Цели подпрограммы | - Повышение доступности жилья, качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению города Курчатова, предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. |
| Задачи подпрограммы | - Модернизация социальной и инженерной инфраструктуры;  - комплексное освоение территорий и развитие застроенных территорий в целях массового строительства жилья экономкласса, в том числе малоэтажного;  - обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством, в том числе путем предоставления государственной поддержки за счет средств бюджетов всех уровней на приобретение жилья отдельным категориям граждан. |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | - протяженность участков тепловой сети после реконструкции;  - ввод общей площади жилья по муниципальному образованию «Город Курчатов» Курской области  - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, с помощью предоставления социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов; |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2016 – 2021 годы в один этап |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы за счет всех источников финансирования составит 3424291,453 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 965125,000 тыс. руб.;  2017 год – 429160,292 тыс. руб.;  2018 год – 437007,966 тыс. руб.;  2019 год – 761131,595 тыс. руб.;  2020 год – 831518,800 тыс. руб.,  2021 год – 347,800 тыс. руб.  - за счет средств городского бюджета - 1726,685 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 325,000 тыс. руб.;  2017 год – 294,000 тыс. руб.;  2018 год – 95,490 тыс. руб.;  2019 год – 316,595 тыс. руб.;  2020 год – 347,800 тыс. руб.,  2021 год – 347,800 тыс. руб.  - за счет безвозмездных поступлений – 6,292 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 0 тыс. руб.,  2017 год – 6,292 тыс. руб.,  2018 год – 0 тыс. руб.,  2019 год – 0 тыс. руб.,  2020 год – 0 тыс. руб.,  2021 год – 0 тыс. руб.  - за счет средств областного бюджета - 52,476 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 0 тыс. руб.;  2017 год – 0 тыс. руб.;  2018 год – 52,476 тыс. руб.;  2019 год – 0 тыс. руб.;  2020 год – 0 тыс. руб.,  2021 год – 0 тыс. руб.  - за счет средств внебюджетных источников – 3422506,000 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 964800,000 тыс. руб.;  2017 год – 428860,000 тыс. руб.;  2018 год – 436860,000тыс. руб.;  2019 год – 760815,000 тыс. руб.;  2020 год – 831171,000 тыс. руб.,  2021 год – 0 тыс. руб.  Объемы финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно уточняются в установленном порядке при формировании бюджета на соответствующий год |
| Ожидаемые результаты реализации  подпрограммы | - Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий;  - снижение издержек и повышение качества и доступности жилищно-коммунальных услуг;  - формирование инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального комплекса путем развития конкуренции в сфере предоставления жилищных услуг, создания взаимосвязанных процедур тарифного регулирования коммунальных предприятий и естественных монополистов-предприятий топливно-энергетического комплекса;  - предоставление социальных выплат за счет средств бюджетов всех уровней на приобретение (строительство) жилья молодым семьям.  - улучшение экологической ситуации, создание благоприятных условий для проживания граждан |

**1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Подпрограмма разработана в целях повышения качества реализации целей и задач, поставленных муниципальной программой. В целом подпрограмма направлена на формирование и развитие обеспечивающих механизмов реализации муниципальной программы.

В целях увеличения объемов жилищного строительства, обеспечения жильем граждан отдельных категорий, установленных федеральным, областным и местным законодательством, и модернизации коммунальной инфраструктуры продолжается реализация приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России".

Основными инструментами реализации указанного приоритетного национального проекта стали государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и государственная программа Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

Ключевым элементом для комплексного развития территории города Курчатова в целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека продолжает оставаться градостроительная политика.

В городе Курчатове имеется резерв территории для развития жилищного строительства. Земельные участки 7-го микрорайона (для многоэтажной застройки), находящиеся в собственности АО «Концерн Росэнергоатом», 10-го микрорайона (для многоэтажной застройки) – государственная собственность не разграничена, и в части 8-го и 9-го микрорайонов (для индивидуальной жилищной застройки), находящиеся в собственности МО «Город Курчатов» Курской области.

Стимулирование жилищного строительства будет осуществляться:

- обеспечением земельных участков 7-го, 8-го, 9-го и 10-го микрорайонов объектами инженерной инфраструктуры, предусмотренными проектом планировки Южного жилого района, при наличии которых появится возможность ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, в том числе малоэтажного и индивидуального жилищного строительства;

- создание новых или реконструкция существующих предприятий стройиндустрии для выпуска энергоэффективных и энергосберегающих строительных материалов, конструкций и изделий.

Развитие жилищного строительства планируется путем строительства жилых домов экономкласса:

- многоэтажных многоквартирных жилых домов жилищного фонда социального использования;

- многоэтажных многоквартирных жилых домов с социальной нормой площади жилья жилищных некоммерческих объединений граждан;

- малоэтажных многоквартирных жилых домов с приквартирными земельными участками площадью до 0,05 га на квартиру (таун-хаусы) жилищного фонда социального использования;

- малоэтажных многоквартирных жилых домов с приквартирными земельными участками площадью до 0,05 га на квартиру (таун-хаусы) с социальной нормой площади жилья жилищных некоммерческих объединений граждан;

- малоэтажных одноквартирных жилых домов с приусадебными земельными участками площадью до 0,15 га жилищного фонда социального использования;

- малоэтажных одноквартирных жилых домов с приусадебными земельными участками площадью до 0,15 га (коттеджи) индивидуальных застройщиков.

Принадлежность вышеуказанных объектов жилищного строительства к экономклассу определяется следующими параметрами:

- соответствие размеров квартир по числу комнат и их площади минимальным требованиям Свода Правил СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные» (актуализированная редакция СНиП 31-01-2003);

- соответствие современным экономичным и энергоэффективным технологиям индустриального жилищного строительства;

- соответствие эксплуатационных характеристик современным стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности;

- доступность гражданам со средним уровнем доходов (и ниже среднего) по региону.

Наряду со строительством жилья экономкласса наличие объектов инженерной инфраструктуры позволит развивать строительство жилых домов повышенной комфортности, отвечающих следующим критериям:

- соответствие размеров квартир по числу комнат и их площади верхней границе требований Свода Правил СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные» (актуализированная редакция СНиП 31-01-2003);

- доступность гражданам с уровнем доходов, соответствующим среднему уровню доходов работников градообразующего предприятия.

В МО «Город Курчатов» Курской области планируется увеличить годовой ввод жилья до 23596 кв. метров в 2021 году.

Решение задач муниципальной программы возможны при условии выполнения следующих мероприятий подпрограммы:

- предоставление земельного участка, ранее предусмотренного для размещения подпочвенных градирен, для строительства северного жилого района;

- разработка проектов планировки и проектов межевания территорий северного и Южного жилых районов, в том числе с привлечением сторонних инвесторов.

- обеспечение жильем отдельных категорий граждан.

Включение МО «Город Курчатов» Курской области в областные и федеральные целевые программы, позволит получить денежные средства из бюджетов различных уровней для выполнения мероприятий Подпрограммы муниципальной программы.

Также одной из основных проблем, сдерживающих увеличение объемов жилищного строительства и условий для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, является необеспеченность земельных участков для массовой жилищной застройки социальной и транспортной инфраструктурой.

Что касается коммунального комплекса города Курчатова, то его деятельность характеризуется недостаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг в связи с изношенностью и технологической отсталостью основных производственных фондов объектов коммунальной инфраструктуры.

Жилищно-коммунальное хозяйство города представляет собой многоотраслевой комплекс. На территории города созданы и функционируют 2 муниципальных предприятия, предоставляющие услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Основная задача предприятий - обеспечение теплоснабжением, электроснабжением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, вывозом твердых бытовых отходов населения, учреждений и организаций города, а также благоустройством территории.

Система водоснабжения города Курчатова базируется на использовании двух водозаборов «Курчатовский» и «Дичнянский». Водозабор «Курчатовский» подземных вод площадочного типа расположен в городе Курчатове Курской области, на левобережье реки Сейм и состоит из 43 эксплуатационных скважин. Глубина скважин 75 – 85 метров. Максимальная величина отбора подземных вод водозабором «Курчатовский» установлена на основании лицензии на право пользования недрами КРС 05051 ВЭ в объеме не более 7954 тыс. м3/год.

«Дичнянский» групповой водозабор линейного типа в виде ряда скважин протяженностью 2,2 км, расположен по левобережью реки Сейм. Общее количество эксплуатационных скважин 18. Глубина скважин 45 – 50 метров. Максимальная величина отбора подземных вод водозабором «Дичнянский» установлена на основании лицензии на право пользования недрами КРС 05052 ВЭ в объеме не более 3246 тыс. м3/год.

Мощности системы водоснабжения города, а также пропускная способность водоводов и водопроводных сетей рассчитаны на обеспечение питьевой водой 1, 2 очередей Курской АЭС и население города до 40 тыс. человек, по статистическим данным численность населения составляет более 41 тыс. человек. Общая протяженность водоводов и водопроводных сетей составляет 145 км.

От водозабора «Дичнянский» до узла второго подъема на водозаборе «Курчатовский» артезианская вода подается по одной нитке водовода, что не позволяет эксплуатировать водозабор в проектном режиме и добывать воду в пределах установленного лицензией лимита в объеме 3246 м3 в год.

В соответствии с требованиями СП 31.13330.2012, в процессе эксплуатации система водоснабжения должна работать без недопустимых снижений подачи расхода воды и напоров. Требуемая надежность при транспортировании воды от источников водоснабжения до сети города, может быть обеспечена прокладкой нескольких параллельно работающих водоводов, вместо одного.

В настоящее время в г. Курчатове существующая система водоснабжения из-за длительной эксплуатации и, соответственно, нарастанием из года в год ветхих сетей и увеличения числа аварий и порывов, обеспечивает население города питьевой водой не в полном объеме.

Исходя из анализа существующего состояния системы водоснабжения, для достижения целевого индикатора по круглосуточному бесперебойному обеспечению услугами водоснабжения населения и потребителей города Курчатова, необходимо исключение дефицита, путем строительства второй линии Дичнянского водовода.

По городу отмечается несоответствие требуемого и фактического объема инвестиций в модернизацию и реконструкцию основных фондов коммунальной инфраструктуры. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем уступил место аварийно-восстановительным работам.

Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Работа в направлении решения вышеперечисленных проблем будет продолжена в целях обеспечения граждан города не только доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, но и в целом повышения качества их жизни.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительством Российской Федерации разработан комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей. В связи с этим остаются приоритетными направлениями подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове» в части предоставления приоритетного права на получение социальных выплат многодетным семьям и развитие социальной составляющей Подпрограммы.

Программно-целевой метод позволит привлечь для реализации мероприятий Подпрограммы средства федерального и местных бюджетов и более эффективно использовать финансовые ресурсы, сконцентрировав их на решение обозначенных задач, а также обеспечить их комплексное решение и взаимосвязь между проводимыми мероприятиями и результатами их выполнения.

Улучшение состояния жилищно-коммунальной сферы позволит к 2021 году перейти на качественно новый уровень удовлетворенности населения города Курчатова жилищно-коммунальным обслуживанием.

Реализация мероприятий муниципальной программы обеспечит достижение ряда положительных внешних эффектов, в числе которых улучшение демографической ситуации и снижение социальной напряженности в обществе.

2. **Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы.**

**Приоритеты муниципальной политики в**

**жилищно-коммунальной сфере**

Приоритеты и цели муниципальной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах определены «Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р. Стратегическая цель муниципальной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах на период до 2020 года – создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволит не только удовлетворить жилищные потребности, но и обеспечить высокое качество жизни в целом.

Приоритетом муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы является качественное выполнение мероприятий муниципальной программы.

**Цели и задачи подпрограммы**

Основной целью подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области» является:

- Повышение доступности жилья, качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению города Курчатова.

Достижение цели подпрограммы осуществляются путем решения следующих задач:

- модернизация социальной и инженерной инфраструктуры;

- комплексное освоение территорий и развитие застроенных территорий в целях массового строительства жилья экономкласса, в том числе малоэтажного;

- предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

**Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы и ожидаемые конечные результаты подпрограммы**

Целевыми индикаторами и показателями подпрограммы являются:

- протяженность участков тепловой сети после реконструкции;

- ввод общей площади жилья по муниципальному образованию «Город Курчатов» Курской области;

- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, с помощью предоставления социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов.

Конечным результатом подпрограммы является обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы города Курчатова "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области" в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий подпрограммы.

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы приведены в таблице 1.

**Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмму предусматривается реализовать в 2016 - 2021 годах в один этап.

**3. Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы**

Подпрограмма не включает в себя ведомственные целевые программы.

В рамках подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в городе Курчатове Курской области» определены следующие мероприятия:

Основное мероприятие 2.1. «Развитие инфраструктуры в сфере ЖКХ».

Данное мероприятие предполагает реализацию мероприятий, направленных на развитие коммунальной инфраструктуры на территории города, в том числе:

- Реконструкция ВЛ-0,4 кВ оп №1-№5, протяженностью 671 м, расположенной по адресу Курская обл., г. Курчатов, п. Берлин (КТП «Берлин» до жилого дома № 51/3 по ул. Садовая) ПСД;

- Реконструкция ВЛ-0,4 кВ оп №1-№5, протяженностью 671 м, расположенной по адресу Курская обл., г. Курчатов, п. Берлин (КТП «Берлин» до жилого дома № 51/3 по ул. Садовая);

- Строительный контроль за реконструкцией ВЛ-0,4 кВ оп №1-№5, протяженностью 671м, расположенной по адресу Курская обл., г. Курчатов, п. Берлин (КТП «Берлин» до жилого дома № 51/3 по ул. Садовая).

- Реконструкция участка тепловой сети от ТТ-3А до НО-3 т/сети, от РК до 4 м/р, от т. 35 до т. 38, т.1-20,20

- Разработка ПСД на строительство объекта «Кабельная линия КЛ-0,4кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город».

- Строительство объекта «Кабельная линия КЛ-0,4кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город»».

- Авторский надзор за строительством объекта «Кабельная линия КЛ-0,4кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город».

- Строительный контроль за строительством объекта «Кабельная линия КЛ-0,4кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город».

- Экспертиза проекта «Строительство объекта «Кабельная линия КЛ-0,4кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город».

- Сервитут на земельный участок под строительство объекта «Кабельная линия КЛ-0,4кВ электроснабжения силовых потребителей детского развлекательного центра «Изумрудный город».

Ожидаемым непосредственным результатом реализации данного мероприятия является развитие коммунальной инфраструктуры на территории города, создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных средств для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, повышение комфортности проживания граждан города Курчатова.

Основное мероприятие 2.2. «Реализация Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Данное мероприятие предполагает реализацию мероприятия, направленного на внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципального образования «Город Курчатов» Курской области и границах города Курчатова Курской области.

Основное мероприятие 2.3. «Строительство жилых домов на территории г. Курчатова».

Данное мероприятие предполагает реализацию мероприятий, направленных на развитие жилищного строительства на территории города, в том числе:

1. Строительство многоквартирных жилых домов в Южном жилом районе;

2. Строительство индивидуальных жилых домов в Южном жилом районе.

Основное мероприятие 2.4.«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан (по направлению «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»)».

Основанием для разработки основного мероприятия 2.4. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан (по направлению «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»)» является постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (ред. от 30.12.2017г.), постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» (с изменениями и дополнениями).

Основное мероприятие направлено на оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории города Курчатова и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Основными принципами реализации основного мероприятия являются:

- добровольность участия в основном мероприятии молодых семей;

- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством РФ;

- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет федерального, областного, местного бюджетов на улучшение жилищных условий только один раз.

Основными источниками финансирования являются:

- средства федерального и областного бюджетов;

- средства местного бюджета;

- средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты;

- средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома.

Успешное выполнение основного мероприятия позволит обеспечить:

- улучшение жилищных условий молодых семей;

- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, собственных средств граждан;

- развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

- укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;

- пробуждение интереса молодежи к трудовой деятельности.

Социальная выплата на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляется и используется в соответствии с правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования.

Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования представлены в приложении № 5 к настоящей Программе.

Перечень мероприятий Подпрограммы с указанием сроков их реализации представлен в приложении № 2 к настоящей Программе.

**4. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы**

В рамках реализации подпрограмм муниципальные услуги (работы) не оказываются.

**5. Информация об участии предприятий и организаций, а также внебюджетных фондов в реализации подпрограммы**

В рамках реализации основных мероприятий подпрограммы предполагается участие муниципальных учреждений и предприятий, индивидуальных застройщиков, товариществ собственников жилья, предприятий и организаций, определенных для выполнения работ, оказания услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**6. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы**

Расходы на реализацию муниципальной подпрограммы формируются за счет средств бюджета города Курчатова, безвозмездных поступлений и внебюджетных источников.

Общий объем финансирования подпрограммы за счет всех источников финансирования составит 3424291,453 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 965125,000 тыс. руб.;

2017 год – 429160,292 тыс. руб.;

2018 год – 437007,966 тыс. руб.;

2019 год – 761131,595 тыс. руб.;

2020 год – 831518,800 тыс. руб.,

2021 год – 347,800 тыс. руб.

за счет средств областного бюджета - 52,476 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 0 тыс. руб.;

2017 год – 0 тыс. руб.;

2018 год – 52,476 тыс. руб.;

2019 год – 0 тыс. руб.;

2020 год – 0 тыс. руб.,

2021 год – 0 тыс. руб.

- за счет средств городского бюджета - 1726,685 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 325,000 тыс. руб.;

2017 год – 294,000 тыс. руб.;

2018 год – 95,490 тыс. руб.;

2019 год – 316,595 тыс. руб.;

2020 год – 347,800 тыс. руб.,

2021 год – 347,800 тыс. руб.

- за счет безвозмездных поступлений – 6,292 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 0 тыс. руб.,

2017 год – 6,292 тыс. руб.,

2018 год – 0 тыс. руб.,

2019 год – 0 тыс. руб.,

2020 год – 0 тыс. руб.,

2021 год – 0 тыс. руб.

- за счет средств внебюджетных источников – 3422506,000 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 964800,000 тыс. руб.;

2017 год – 428860,000 тыс. руб.;

2018 год – 436860,000тыс. руб.;

2019 год – 760815,000 тыс. руб.;

2020 год – 831171,000 тыс. руб.,

2021 год – 0 тыс. руб.

Объемы финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно уточняются в установленном порядке при формировании бюджета на соответствующий год.

**7. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы**

К рискам реализации подпрограммы, которыми может управлять ответственный исполнитель, следует отнести следующие:

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных подпрограммой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный.

2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджетов, риск сбоев в реализации подпрограммы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации подпрограммы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменения внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации подпрограммы.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Такой риск для реализации подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных регионах или муниципалитетах, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для подпрограммы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации подпрограммы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных риском на реализацию подпрограммы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации подпрограммы. Поскольку в рамках реализации подпрограммы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.

2. Управление рисками реализации подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители подпрограммы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов муниципальной власти и организаций, задействованных в реализации подпрограммы.

Управление рисками реализации подпрограммы будет осуществляться путем координации деятельности всех участников в реализации подпрограммы.

**Подпрограмма 3**

«Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области»

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнительподпрограммы | МКУ «УГХ г.Курчатова» |
| Участники подпрограммы | Комитет по управлению имуществом г. Курчатова;  Управление по культуре, спорту и делам молодежи;  муниципальные учреждения;  управляющие организации города Курчатова;  предприятия и организации, определенные для выполнения работ, оказания услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации |
| Мероприятия подпрограммы | Основное мероприятие 3.1. «Содержание и благоустройство территории города»;  Основное мероприятие 3.2. «Поддержка объектов муниципального жилищного фонда»;  Основное мероприятие 3.3. «Обеспечение выполнения полномочий Курской области по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных» |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Отсутствуют |
| Цели подпрограммы | Комплексное решение проблем благоустройства по улучшению санитарного и эстетического вида территории города, повышение комфортности проживания граждан |
| Задачи подпрограммы | -улучшение внешнего вида города, благоустройство улиц;  -улучшение санитарного состояния территории города;  -модернизация жилищного фонда |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | - количество отремонтированных детских площадок, игровых комплексов и МАФ;  - площадь отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;  - количество отловленных животных. |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2016 – 2021 годы в один этап |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы за счет всех источников финансирования составит 108705,771 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 25353,565 тыс. руб.;  2017 год – 24069,594 тыс. руб.;  2018 год – 23670,507 тыс. руб.;  2019 год – 13475,180 тыс. руб.;  2020 год – 12298,746 тыс. руб.,  2021 год – 9838,179 тыс. руб.  - за счет средств городского бюджета - 107172,433 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 25353,565 тыс. руб.;  2017 год – 23386,438 тыс. руб.;  2018 год – 23290,221 тыс. руб.;  2019 год – 13318,548 тыс. руб.;  2020 год – 12142,114 тыс. руб.,  2021 год – 9681,547 тыс. руб.  - за счет безвозмездных поступлений – 466,001 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 0 тыс. руб.,  2017 год – 466,001 тыс. руб.,  2018 год – 0 тыс. руб.,  2019 год – 0 тыс. руб.,  2020 год – 0 тыс. руб.,  2021 год – 0 тыс. руб.  - за счет средств областного бюджета – 1067,337 тыс. рублей, в том числе по годам:  2016 год – 0 тыс. руб.;  2017 год – 217,155 тыс. руб.;  2018 год – 380,286 тыс. руб.;  2019 год – 156,632 тыс. руб.;  2020 год – 156,632 тыс. руб.,  2021 год – 156,632 тыс. руб.  Объемы финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно уточняются в установленном порядке при формировании бюджета на соответствующий год. |
| Ожидаемые результаты реализации  подпрограммы | Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий;  Повышение качества и доступности жилищно-коммунальных услуг;  Улучшение экологической ситуации, создание благоприятных условий для проживания граждан;  Выполнение требований Жилищного кодекса РФ в части создания и функционирования в городе Курчатове системы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города |

1. **Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Одним из важнейших национальных проектов социально-экономического развития, обнародованных Правительством Российской Федерации, является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения.

Важнейшим аспектом в реализации данного проекта является создание на территории города Курчатова условий комфортного и безопасного проживания граждан, формирование современной городской инфраструктуры и благоустройство мест общего пользования.

Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан на улично-дорожной сети города, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания на территории муниципального образования.

Подпрограмма разработана в целях повышения качества реализации целей и задач, постановленных муниципальной программой.

2. **Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы.**

**Приоритеты муниципальной политики в**

**жилищно-коммунальной сфере**

Приоритеты и цели муниципальной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах определены «Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р. Стратегическая цель муниципальной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах на период до 2020 года – создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволит не только удовлетворить жилищные потребности, но и обеспечить высокое качество жизни в целом.

Приоритетами муниципальной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сфере, направленными на достижение указанной стратегической цели, являются:

-повышение уровня благоустройства, санитарного состояния города;

-обеспечение комфортных условий для проживания горожан;

-оздоровление санитарно-эпидемиологической обстановки в городе.

**Цели и задачи подпрограммы**

Целью подпрограммы «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области» является:

- комплексное решение проблем благоустройства по улучшению санитарного и эстетического вида территории города, повышение комфортности проживания граждан.

Достижение целей подпрограммы осуществляются путем решения следующих задач:

-улучшение внешнего вида города, благоустройство улиц;

-улучшение санитарного состояния территории города;

-модернизация жилищного фонда.

Для решения поставленных задач предусмотрены ежегодные следующие мероприятия, необходимые для их реализации:

1. Содержание городских территорий:

- тротуаров, бульваров, памятных мест и площадей города;

- зеленых насаждений города;

- городского пляжа и подготовка его к купальному сезону;

- детских, спортивных площадок, игровых комплексов и малых архитектурных форм города, осуществление их своевременного ремонта;

- ливневого коллектора по ул. Садовая;

- содержание мест захоронений;

- установка светодиодных светильников;

- приобретение светильников для уличного освещения;

- приобретение мотокос;

- перевозка незаконно установленных гаражей;

- приобретение малых архитектурных форм и элементов ландшафтной подсветки;

- оборудование контейнерных площадок для накопления ТКО.

2. Обустройство территорий города:

- содержание и ремонт линий наружного освещения.

3. Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилищного фонда.

**Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы и ожидаемые конечные результаты подпрограммы**

Целевыми индикаторами и показателями подпрограммы является:

- количество отремонтированных детских площадок, игровых комплексов и МАФ;

- площадь отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;

- количество отловленных животных.

Конечным результатом подпрограммы является обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы города Курчатова «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в городе Курчатове Курской области» в целом, в разрезе подпрограмм и основных мероприятий подпрограммы.

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы приведены в приложении № 1.

**Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмму предусматривается реализовать в 2016 - 2021 годах в один этап.

**3. Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы**

Подпрограмма не включает в себя ведомственные целевые программы.

В рамках подпрограммы 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения города Курчатова Курской области» определены следующие мероприятия:

**Основное мероприятие 3.1. «Содержание и благоустройство территории города»** включает в себя комплекс мероприятий по санитарно-гигиеническому обслуживанию территорий города, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, в том числе:

1. Содержание городских территорий:

- тротуаров, бульваров, памятных мест и площадей города;

- зеленых насаждений города;

- городского пляжа и подготовка его к купальному сезону;

- детских, спортивных площадок, игровых комплексов и малых архитектурных форм города, осуществление их своевременного ремонта;

- ливневого коллектора по ул. Садовая;

- содержание мест захоронений;

- установка светодиодных светильников;

- приобретение светильников для уличного освещения;

- приобретение мотокос;

- перевозка незаконно установленных гаражей;

- приобретение малых архитектурных форм и элементов ландшафтной подсветки;

- оборудование контейнерных площадок для накопления ТКО.

2. Обустройство территорий города:

- содержание и ремонт линий наружного освещения.

**Основное мероприятие 3.2. «Поддержка объектов муниципального жилищного фонда».**

В рамках данного мероприятия осуществляется перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Город Курчатов» из бюджета города Курчатова за муниципальный жилищный фонд и нежилые помещения на счет некоммерческой организации «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» и на специальные счета, владельцами которых являются товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы города Курчатова, а также мероприятия по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда.

**Основное мероприятие 3.3. «Обеспечение выполнения полномочий Курской области по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных»** включает в себя комплекс мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных.

Перечень мероприятий Подпрограммы с указанием сроков их реализации представлен в приложении № 2 к настоящей Программе.

**4. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы**

В рамках реализации подпрограмм муниципальные услуги (работы) не оказываются.

**5. Информация об участии предприятий и организаций, а также внебюджетных фондов в реализации подпрограммы**

В рамках реализации основных мероприятий подпрограммы предполагается участие муниципальных учреждений; управляющих организаций города Курчатова; предприятий и организаций, определенных для выполнения работ, оказания услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**6. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы**

Расходы на реализацию муниципальной подпрограммы формируются за счет средств бюджета города Курчатова, безвозмездных поступлений, областного бюджета и внебюджетных источников. Общий объем финансирования подпрограммы за счет всех источников финансирования составит 108705,771тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 25353,565 тыс. руб.;

2017 год – 24069,594 тыс. руб.;

2018 год – 23670,507 тыс. руб.;

2019 год – 13475,180 тыс. руб.;

2020 год – 12298,746 тыс. руб.,

2021 год – 9838,179 тыс. руб.

- за счет средств городского бюджета - 107172,433 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 25353,565 тыс. руб.;

2017 год – 23386,438 тыс. руб.;

2018 год – 23290,221 тыс. руб.;

2019 год – 13318,548 тыс. руб.;

2020 год – 12142,114 тыс. руб.,

2021 год – 9681,547 тыс. руб.

- за счет безвозмездных поступлений – 466,001 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 0 тыс. руб.,

2017 год – 466,001 тыс. руб.,

2018 год – 0 тыс. руб.,

2019 год – 0 тыс. руб.,

2020 год – 0 тыс. руб.,

2021 год – 0 тыс. руб.

- за счет средств областного бюджета – 1067,337 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 0 тыс. руб.;

2017 год – 217,155 тыс. руб.;

2018 год – 380,286 тыс. руб.;

2019 год – 156,632 тыс. руб.;

2020 год – 156,632 тыс. руб.,

2021 год – 156,632 тыс. руб.

Объемы финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно уточняются в установленном порядке при формировании бюджета на соответствующий год.

**7. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы**

К рискам реализации подпрограммы, которыми может управлять ответственный исполнитель, следует отнести следующие:

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных подпрограммой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный.

2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджетов, риск сбоев в реализации подпрограммы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации подпрограммы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменения внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации подпрограммы.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Такой риск для реализации подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных регионах или муниципалитетах, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для подпрограммы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации подпрограммы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных риском на реализацию подпрограммы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации подпрограммы. Поскольку в рамках реализации подпрограммы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.

2. Управление рисками реализации подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители подпрограммы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов муниципальной власти и организаций, задействованных в реализации подпрограммы.

Управление рисками реализации подпрограммы будет осуществляться путем координации деятельности всех участников в реализации подпрограммы.