



КУРЧАТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

«29» 06 2023г.
г. Курчатов

№ 39

О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Курчатов» Курской области на 2023-2025 годы, утвержденный решением Курчатовской городской Думы от 03.11.2022 №55

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Курчатовской городской Думы от 10.05.2016 №26 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Курчатов» Курской области», Курчатовская городская Дума
РЕШИЛА:

1. Внести в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Курчатов» Курской области на 2023-2025 годы, утвержденный решением Курчатовской городской Думы от 03.11.2022 №55 следующие изменения:

1.1. В пункте 6 раздела 1 слова «не менее 43 867 764,33 рублей (43,87 млн. руб.)» заменить словами «не менее 49 906 382,15 рублей (49,91 млн. руб.)».

1.2. Раздел 2. «Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации» изложить в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Курчатовской городской Думы по вопросам экономической политики в пределах ее компетенции.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Курчатовской
городской Думы

А.А. Суздалев

Глава города

И.В. Корпунков

Раздел 2. Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации.

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристика объекта			Предполагаемый срок приватизации, способ приватизации		
			общая площадь, кв.м.	балансовая (кадастровая) стоимость, руб. (ориентировочная цена продажи, руб.)	прочее	2023	2024	2025
1	Здание дома СКД (сборного, контейнерного, деревянного)	Курская область, г. Курчатов, ул. Молодежная, д. 21	297,20	кадастровая стоимость 1983410,55 (рыночная стоимость в 2023 году – 430929,69 без НДС)	год постройки - 1984 год этажность: 2. кадастровый номер- 46:31:010507:359	1 – й квартал, аукцион		
	с земельным участком		1045,00	кадастровая стоимость 1546775,25 (рыночная стоимость в 2023 году – 1292789,07)	кадастровый номер- 46:31:010507:67 категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: объекты гаражного назначения; общественное			

					<p>использование объектов капитального строительства; коммунальное обслуживание; бытовое обслуживание; обеспечение научной деятельности; деловое управление; магазины; общественное питание; обслуживание автотранспорта; объекты придорожного сервиса; производственная деятельность; строительная промышленность; связь; склады; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования.</p>		
2	<p>Здание ВСО – 3/1056 отделение спецкомендатуры</p> <p>с земельным участком</p>	<p>Курская область, г. Курчатов, Коммунально-складская зона</p>	<p>253,20</p> <p>1043,00</p>	<p>кадастровая стоимость 4969964,05 (рыночная стоимость в 2023 году – 1319710,62 без НДС)</p> <p>кадастровая стоимость 1851469,35 (рыночная стоимость в 2023</p>	<p>год постройки -1987 год этажность: 1. кадастровый номер- 46:31:000000:391</p> <p>кадастровый номер- 46:31:010506:562 категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного</p>	<p>1 – й квартал, аукцион</p>	

				году – 439903,54)	использования: хранение автотранспорта; общественное использование объектов капитального строительства; бытовое обслуживание; склады; транспорт; автомобильный транспорт.			
3	Объект незавершенного строительства	Российская Федерация, Курская область, город Курчатов, Молодежная улица, дом 11/1	6597,70	кадастровая стоимость 21632472,78 (рыночная стоимость в 2023 году – 28248534,00 без НДС)	кадастровый номер- 46:31:000000:876	1 – й квартал, аукцион		
	с земельным участком		22122,00	кадастровая стоимость 6101445,64 (рыночная стоимость в 2023 году – 9416178,00 без НДС)	кадастровый номер- 46:31:010507:382 категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: склады.			
4	Гараж	Курская область, г. Курчатов, Коммунально-складская зона	19,70	кадастровая стоимость 115844,27 (рыночная стоимость в 2023 году – 91166,67 без НДС)	год постройки -1997 год этажность: 1. кадастровый номер- 46:31:010506:677	2 – й квартал, аукцион		
	с земельным		25,00	кадастровая	кадастровый номер-			

	участком				стоимость 44378,46 (рыночная стоимость в 2023 году – 13700,00)	46:31:010506:70 категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для эксплуатации капитального гаража.			
5	Помещение	Курская обл., г. Курчатов, коммунально-складская зона, нежилое помещение, ком. № № 1-5,10-12,14,17-38	410,10	кадастровая стоимость 7994936,41 (рыночная стоимость в 2023 году – 925000,00 без НДС)	нежилое помещение ком. №№ 1-5, 10-12, 14, 17-38 год постройки -1982 год кадастровый номер- 46:31:010506:2393	2 – й квартал, аукцион			
6	Открытая площадка на 200 автобусов с земельным участком	Российская Федерация, Курская область, город Курчатов, улица Молодежная, владение № 11В	17559,00 17559,00	кадастровая стоимость 3604335,93 (рыночная стоимость в 2023 году – 1986350,00 без НДС) кадастровая стоимость 26611530,24 (рыночная стоимость в 2023 году – 4806400,00)	год завершения строительства -1980 год. кадастровый номер- 46:31:010507:363 кадастровый номер- 46:31:010507:57 категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: общественное использование объектов капитального строительства; объекты гаражного назначения; коммунальное	2 – й квартал, аукцион			

9	Здание с земельным участком	Курская область, г. Курчатов, коммунально – складская зона (гараж № I)	34,3	кадастровая стоимость 131043,15 кадастровая стоимость 90532,06	год завершения строительства -1980 год. кадастровый номер- 46:31:010506:3292 кадастровый номер- 46:31:010506:54 категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: хранение автотранспорта	3-й квартал, аукцион		
10	Здание с земельным участком	Курская область, г. Курчатов, коммунально – складская зона (гараж № VI)	52,2	кадастровая стоимость 199430,1 кадастровая стоимость 102958,12	год завершения строительства -1980 год. кадастровый номер- 46:31:010506:3293 кадастровый номер- 46:31:010506:3321 категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: хранение автотранспорта	3-й квартал, аукцион		